

ДОГОВОР ЦЕЛЕВОГО ЗАЙМА № _____
(примерная форма)

г. Кострома

« _____ » _____ 20____ г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ", именуемое в дальнейшем «**Займодавец**», в лице Генерального директора Фроловой Елены Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Абзац указывается если заемщиком выступает Юридическое лицо

_____, именуемое в дальнейшем «**Заемщик**», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, по отдельности, именуемые «Сторона», а вместе – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Абзац указывается если заемщиком выступает Индивидуальный предприниматель

_____, именуемый в дальнейшем «**Заемщик**», действующий на основании _____ с другой стороны, по отдельности, именуемые «Сторона», а вместе – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Займодавец предоставляет Заемщику денежные средства в размере _____ (**_____**) **рублей (берется из документа Займ)** (далее по тексту – «Заемные средства» или «займ»), а Заемщик обязуется вернуть Займодавцу сумму займа и уплатить проценты за пользование займом в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Заемные средства предоставляются для целевого использования, а именно – **цель предоставления займа (берется из документа Займ)**

1.3. Контроль целевого использования суммы займа осуществляется Займодавцем путем получения от Заемщика документов, подтверждающих такое использование (договоры купли-продажи, акты приема-передачи, договоры подряда, счета-фактуры, товарно-транспортные накладные, платежные поручения, квитанции к приходно-кассовым ордерам, кассовые чеки, товарные чеки, паспорта транспортных средств, техническая документация. Указанный перечень не является исчерпывающим).

Указанные документы Заемщик обязан предоставить в течение ____ (_____) календарных дней с даты предоставления суммы займа.

(Срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование, указывается из цели займа: пополнение оборотных средств или инвестиционная – 45 дней, погашение банковского кредита – 14 дней)

1.4. Предоставление Заемных средств осуществляется из собственных средств Займодавца.

1.5. Предоставление Заемных средств Займодавцем осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

1.6. Надлежащее обеспечение исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору является существенным обстоятельством, из которого Займодавец исходит при его заключении.

1.6.1. Обеспечением исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору является в совокупности **(указываются договоры в зависимости от структуры залогового обеспечения при наличии):**

1) Залог (указывается вид движимого имущества) по Договору залога № ____ от «__» _____ 20__ г., заключенному между Займодавцем и _____ (указывается наименование Залогодателя);

2) Ипотека (указывается вид недвижимого имущества) по Договору ипотеки № ____ от «__» _____ 20__ г., заключенному между Займодавцем и _____ (указывается наименование Залогодателя);

3) Поручительство юридического лица/физического лица по Договору поручительства № ____ от «__» _____ 20__ г., заключенному между Займодавцем и _____ (указывается наименование Поручителя);

4) Договор поручительства № ____ от «__» _____ 20__ г., заключенному между Займодавцем Заемщиком и Региональной гарантийной организацией (указывается наименование).

В случае заключение договора залога недвижимого имущества:

1.6.2. Заемщик обязуется заключить (в том числе на новый срок в течение срока действия настоящего Договора) договор(-ы) страхования предмета(-ов) залога, указанного в пункте 1.6.1 подпунктах 1, настоящего Договора, в пользу Займодавца (Залогодержателя) на условиях, предусмотренных настоящим Договором, соответствующими договорами о залоге, а также уплатить страховые премии (взносы) в порядке и на условиях, установленными договорами страхования.

Займодавец _____

Заемщик _____

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ

2.1. Займодавец предоставляет Заемные средства на условиях обеспеченности, срочности, платности, возвратности и целевого использования.

2.2. Заемные средства предоставляются Займодавцем Заемщику в безналичной форме, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заемщика № _____, К/с _____, БИК _____, в _____ открытый в городе _____.

При залоге недвижимого имущества:

2.3. Обязанность по предоставлению заемных средств наступает не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения Займодавцем оригинала Договора ипотеки, указанного в п. 1.6.1. настоящего Договора, прошедшего государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области, а также при условии наличия иных заключенных договоров, указанных в пп. 1.6.1., 1.6.2. настоящего Договора;

(другая редакция абз. 1 пункта 2.3. при залоге недвижимого имущества (в случае заключения договора последующей ипотеки):

2.3. Обязанность по предоставлению заемных средств наступает не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения Займодавцем оригинала расписки документов о сдаче Договора ипотеки, указанного в п. 1.6.1. настоящего Договора, на государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области, а также при условии наличия иных заключенных договоров, указанных в пп. 1.6.1., 1.6.2. настоящего Договора;

- платежного документа, подтверждающего оплату вознаграждения Региональной гарантийной организации по Договору поручительства **(указывается при наличии заключенного договора поручительства с Региональной гарантийной организацией).**

При залоге движимого имущества:

Обязанность по предоставлению заемных средств наступает не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения Займодавцем следующих документов:

- Свидетельства о регистрации уведомления о возникновении залога движимого имущества о нахождении в залоге у Займодавца предмета залога, передаваемого в залог на основании Договора, указанного в пп. 1.6.1. настоящего Договора, в реестре уведомлений о залоге движимого имущества (пункт 4 статьи 339.1 ГК РФ),

- наличия заключенных договоров, указанных в п. 1.6.1. **(и 1.6.2. если есть обязанность по страхованию движимого имущества)** настоящего Договора;

- платежного документа, подтверждающего оплату вознаграждения Региональной гарантийной организации по Договору поручительства **(указывается при наличии заключенного договора поручительства с Региональной гарантийной организацией).**

2.4. Датой предоставления заемных средств считается дата списания денежных средств с расчетного счета Займодавца.

2.5. Срок предоставления Заемных средств: _____ (_____) **(Из документа Займ)** месяца с даты, следующей за датой предоставления займа.

2.6. За пользование заемными средствами Заемщик уплачивает Займодавцу проценты в размере: _____ (_____) процентов годовых. **(Из документа Займ)**

3. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ЗАЙМА

3.1. Исполнение обязательств Заемщиком по настоящему Договору осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств на счет Займодавца или его представителя. Реквизиты банковского счета Займодавца для перечисления Заемщиком денежных средств в счет исполнения обязательств по настоящему Договору указаны в разделе 11 настоящего Договора. Об изменении реквизитов Заемщик предварительно уведомляется.

3.2. Проценты по настоящему договору начисляются Займодавцем на остаток суммы займа (ссудной задолженности, основного долга), подлежащей возврату, ежемесячно, начиная со дня, следующего за днем предоставления займа, и по день окончательного возврата займа включительно

ПРИ АННУИТЕТНОМ ПЛАТЕЖЕ:

3.3. Возврат суммы заемных средств и уплата процентов за пользование заемными средствами производится Заемщиком ежемесячно Аннуитетными платежами в Платежную дату, начиная с месяца, следующего за месяцем получения заемных средств (при отсутствии в календарном месяце Платежной даты – в последний календарный день месяца).

Платежная дата – календарный день, установленный для ежемесячного погашения займа Аннуитетными платежами, соответствующий дню фактического предоставления заемных средств.

Расчет платежей производится по следующей формуле:

$$A = K \times S,$$

где A - размер аннуитетного платежа, K - коэффициент аннуитета, S - сумма займа.

При этом коэффициент аннуитета рассчитывается по следующей формуле:

$$K = i \times (1+i)^n / ((1+i)^n - 1),$$

где i - процентная ставка, выраженная в долях единицы, за месяц, n - количество месяцев, в течение которых выплачивается займ.

Расчет ежемесячного Аннуитетного платежа производится с точностью до двух знаков после запятой.

После предоставления денежных средств Займодавец предоставляет (направляет) Заемщику информационный расчет ежемесячных платежей по возврату займа и уплате начисленных процентов, подготовленный Займодавцем в соответствии с условиями настоящего Договора (далее – «График платежей») в течение 5 (пяти) рабочих дней, считая от даты предоставления денежных средств. При изменении размера ежемесячного аннуитетного платежа в случаях, предусмотренных настоящим Договором, Займодавец предоставляет (направляет) Заемщику новый График платежей.

3.4. Процентным Периодом, за который начисляются проценты за пользование заемными средствами, является интервал в 1 (один) календарный месяц, между платежной датой в предыдущем календарном месяце (не включая эту дату) и Платежной датой в текущем календарном месяце (включительно).

Первый процентный период исчисляется как интервал в 1 (один) календарный месяц, начинается со дня, следующего за днем предоставления заемных средств и заканчивается Платежной датой.

Если Платежная дата, указанная в Графике платежей, приходится на выходной и/или праздничный день, то срок платежа переносится на первый рабочий день, следующий за выходными и/или праздничными днями. Такой перенос сроков платежа не будет рассматриваться как нарушение условий настоящего Договора.

РЕДАКЦИЯ П. 3.3. и 3.4. ДОГОВОРА ПРИ ИНДИВИДУАЛЬНОМ ГРАФИКЕ:

3.3. Возврат суммы заемных средств и уплаты процентов осуществляется в соответствии с индивидуальным графиком платежей, являющимся приложением №1 (далее – График платежей) к настоящему Договору.

3.4. Первый процентный период, за который осуществляется начисление процентов, подлежащих уплате в Дату возврата заемных средств и уплаты процентов за пользование займом, начинается со дня, следующего за днем предоставления заемных средств, и заканчивается указанным числом календарного месяца, следующего за календарным месяцем предоставления заемных средств.

Каждый последующий процентный период начинается со дня, следующего за днем окончания предыдущего процентного периода и заканчивается указанным числом (включительно) календарного месяца, следующего за календарным месяцем, в котором окончился предыдущий процентный период.

Если Дата возврата заемных средств и уплаты процентов, указанная в Графике платежей, приходится на выходной и/или праздничный день, то срок платежа переносится на первый рабочий день, следующий за выходными и/или праздничными днями. Такой перенос сроков платежа не будет рассматриваться как нарушение условий настоящего Договора.]

3.5. При исчислении процентов за пользование заемными средствами и неустойки (при наличии) в расчет принимается фактическое количество календарных дней в периоде, за который производится оплата, а в году действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).

3.6. При отсутствии просрочки в исполнении обязательств Заемщиком из суммы ежемесячного платежа, полученного Займодавцем, в первую очередь погашаются обязательства по выплате начисленных процентов за соответствующий Процентный период, а оставшиеся средства направляются в счет возврата суммы займа.

ПРИ АННУИТЕТНОМ ПЛАТЕЖЕ:

3.7. Датой исполнения обязательства Заемщика по погашению аннуитетного платежа (суммы соответствующей ссудной задолженности и процентов) считается последний день (Платежная дата) периода, указанного в п. 3.4. независимо от даты уплаты аннуитетного ежемесячного платежа в данном периоде.

РЕДАКЦИЯ п. 3.7. при индивидуальном графике

3.7. Датой исполнения обязательства Заемщика по возврату суммы соответствующей ссудной задолженности и процентов, указанных в Графике платежей, считается дата возврата заемных средств и уплаты процентов в соответствии с графиком платежей, независимо от даты уплаты суммы соответствующей ссудной задолженности и начисленных процентов в данном периоде

3.8. Заемщик вправе полностью или частично досрочно погасить займ, письменно уведомив об этом Займодавца не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты предполагаемого досрочного погашения займа, только с письменного согласия Займодавца. Письменное заявление Заемщика, врученное Займодавцу, о намерении осуществить досрочный возврат займа, обязательно должно содержать информацию о сумме и сроках досрочного платежа.

3.8.1. При несоблюдении требования п. 3.8. Договора денежные средства, направленные Заемщиком в качестве досрочного платежа Займодавцем, не принимаются, и возвращается Заемщику за вычетом расходов по возврату.

3.9. Заявление о досрочном погашении суммы основного долга должно также содержать один из вариантов изменения условий Договора, связанного с досрочным погашением Заемщиком суммы основного долга, а именно либо об уменьшении срока действия настоящего Договора, либо об уменьшении суммы платежей, указанных в Графике платежей.

В случае, если Заемщик в заявлении о досрочном погашении суммы основного долга не укажет ни один из вариантов изменений условий Договора, связанного досрочным погашением Заемщиком суммы основного долга, Займодавец вносит изменения в настоящий Договор в части уменьшения суммы платежей, указанных в Графике платежей.

3.10. Сумма денежных средств, направленная на погашение задолженности Заемщика по настоящему Договору (вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе) и недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, погашает прежде всего:

- издержки Займодавца по получению исполнения по настоящему Договору, в том числе судебные расходы;
- просроченную задолженность по процентам за пользование займом;
- просроченную задолженность по сумме основного долга;
- срочные проценты за пользование займом;

- срочную задолженность по уплате основной суммы долга.
- неустойку (пени, штрафы) по настоящему Договору;

Займодавец вправе в одностороннем порядке изменить указанную очередность списания, если это не ухудшает положение Заёмщика.

3.11. Все платежи должны быть получены Займодавцем в полной сумме. В случае, если при осуществлении платежа в пользу Займодавца Заемщик по любым причинам должен уплатить с указанной суммы какие бы то ни было налоги, пошлины, сборы и т. п., сумма платежа должна быть увеличена таким образом, чтобы Займодавцем была получена полная сумма платежа, подлежащая уплате Заемщиком в соответствии с настоящим Договором.

3.12. При полном погашении суммы Заемных средств уплаты процентов за пользование Заемными средствами и иных платежей, предусмотренных настоящим Договором, составляется Акт сверки взаимных расчетов, который подписывается обеими Сторонами.

3.13. Датой исполнения обязательств Заемщика по возврату Заемных средств, уплате процентов за пользование Заемными средствами и иных платежей в соответствии с Договором займа, считается дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Займодавца.

3.14. Риск по возврату Заемных средств и уплате процентов по ним, связанный с изменением конъюнктуры рынка, с условиями гражданского оборота и с другими экономическими условиями несет Заемщик.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заемщик обязан:

4.1.1. Возвратить полученный займ в полном объеме и уплатить все начисленные Займодавцем проценты за весь фактический период пользования займом, путем осуществления платежей в порядке и в сроки, предусмотренном настоящим Договором, а также уплатить суммы штрафов и неустоек (при их наличии)

4.1.2. Использовать заемные средства строго по целевому назначению, в соответствии с 1.2. настоящего договора;

4.1.3. Обеспечить возможность осуществления Займодавцем контроля за целевым использованием займа;

4.1.4. В течение срока действия настоящего Договора по первому требованию Займодавца либо в сроки, установленные данным требованием, представлять документы, необходимые для контроля за финансовым состоянием Заемщика.

Представленные документы должны быть подписаны руководителем Заемщика / Индивидуальным предпринимателем Заемщиком и удостоверены оттиском печати Заемщика.

4.1.5. В любое время в течение срока действия настоящего Договора обеспечивать беспрепятственный допуск сотрудников Займодавца и иных уполномоченных лиц на место осуществления хозяйственной деятельности (место ведения бизнеса) Заемщика и производить осмотр производственных и (или) торговых и (или) офисных и (или) иных помещений для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности:

4.1.6. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты наступления одного из нижеперечисленных событий известить в письменной форме Займодавца о наступлении такого события, произошедшего в течение срока действия настоящего Договора:

- изменения в учредительных документах, изменение адреса местонахождения или почтового адреса Заемщика, номеров телефонов и иной информации, которая может повлиять на исполнение Заемщиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором;

- произойдет изменение персонального состава исполнительных органов Заемщика;

- произойдет изменение бенефициарных владельцев Заемщика;

- произойдет изменение более чем на 20% состава акционеров/участников Заемщика¹

- против Заемщика будет возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) или будет объявлено о добровольной ликвидации Заемщика, подготовке к проведению или о проведении внесудебной процедуры ликвидации Заемщика в связи с его несостоятельностью, осуществляемой по соглашению между Заемщиком и его кредиторами под контролем кредиторов;

- наложение ареста на имущество Заемщика;

- принятие уполномоченным органом Заемщика решения об уменьшении размера уставного капитала Заемщика;

- о предъявленном искомом требовании к Заемщику об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого ставит под угрозу выполнения обязательств по Договору займа;

- принятие уполномоченным органом Заемщика решения о заключении крупной сделки (в рамках действующего законодательства РФ), а также о заключении данной крупной сделки;

- возникновение обязательств по отношению к третьим лицам (в том числе заключение кредитных сделок, договоров залога, договоров поручительства).

- известить Займодавца в письменной форме о любом существенном факте (событии, действии), которые, по мнению Заемщика, могут существенно ухудшить финансовое состояние Заемщика, повлиять на его платежеспособность, а также сообщить о мерах, предпринимаемых Заемщиком для устранения последствий указанных событий, действий.

4.1.7. В течение 14 (Четырнадцати) дней со дня принятия решения о реорганизации или ликвидации Заемщика полностью вернуть сумму Заемных средств и уплатить причитающиеся Займодавцу проценты за пользование

¹ Данный пункт исключается при подписании Договора с индивидуальным предпринимателем

Заемными средствами либо представить документы на переоформление задолженности, имеющейся по настоящему Договору на правопреемника.

4.1.8. Досрочно полностью вернуть сумму займа и уплатить начисленные проценты за пользование займом, суммы пеней и штрафов не позднее 10 (Десяти) календарных дней, считая с даты предъявления письменного требования (Претензии) о досрочном исполнении обязательств по настоящему Договору по основаниям указанным в п.4.4.2 настоящего Договора. Предъявление требования о полном досрочном исполнении обязательства является соблюдением Займодавцем претензионного (досудебного) порядка.

4.1.9. Обеспечить исполнение обязательств Залогодателем и/или Поручителем по договорам указанным в абз. 2,3,4 п. 1.6.1 настоящего Договора.

(в указанный перечень не входит абзац с договором поручительства, заключаемый с РГО)

4.2. Заемщик имеет право:

4.2.1. Произвести полный или частичный досрочный возврат займа на условиях и в сроки, установленные настоящим Договором.

4.2.2. Получать информацию об исполнении своих обязательств.

4.3. Займодавец обязан:

4.3.1. Предоставить Заемщику заем в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.2. Затребовать от Заемщика в сроки, указанные в п. 1.3. настоящего Договора документы, подтверждающие целевое использование займа.

4.4. Займодавец имеет право:

4.4.1. Осуществлять контроль за целевым использованием суммы займа в соответствии с настоящим Договором;

4.4.2. В любое время в течение срока действия настоящего Договора досрочно потребовать полного досрочного исполнения обязательств по настоящему Договору путем предъявления Заемщику письменного требования о досрочном возврате суммы займа, начисленных процентов за пользование займом и суммы пеней, в следующих случаях:

- использование средств не по целевому назначению, отличных от указанных в п. 1.2. настоящего Договора;
- несоблюдение заемщиком условия п. 1.3. настоящего Договора.
- при просрочке Заемщиком осуществления очередного ежемесячного платежа по займу более чем на 30 (Тридцать) календарных дней;
- нарушения Заемщиком условий настоящего Договора по осуществлению Займодавцем контроля за финансовым состоянием Заемщика (в том числе, при отказе в предоставлении документов, указанных в п. 4.1.4. настоящего Договора; воспрепятствование допуску сотрудников Займодавца на место ведения бизнеса Заемщика и в иные помещения);
- в случае полной или частичной утраты или повреждения предмета залога;
- выявление фактов предоставления Заемщиком недостоверной или искаженной информации, в том числе и финансовой;
- возникновение любых обстоятельств, включая негативное изменение финансового состояния Заемщика, которые, по мнению Займодавца, могут вызвать в дальнейшем невыполнение Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору;
- лица, с которыми Займодавцем заключены договоры, указанные в п. 1.6.1. настоящего Договора, в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору, не выполняют или ненадлежащим образом выполняют обязательства, предусмотренные указанными договорами;
- если Заемщику предъявлен иск об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого ставит под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору;
- при начале процесса ликвидации, реорганизации Должника (поручителя/залогодателя) (с момента принятия уполномоченным органом управления соответствующего решения), или подачи в арбитражный суд заинтересованным лицом заявления о признании заемщика (залогодателя / поручителя) несостоятельным (банкротом);
- при реорганизации Заемщика и отказе в правопреемстве по обязательствам, указанным в п. 4.1.7. настоящего Договора;
- при невыполнении обязательств по страхованию, предусмотренных настоящим Договором; **(При заключении договора залога недвижимого имущества)**

- в других случаях, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством РФ.

4.4.3. Запрашивать у Заемщика документы и сведения, необходимые, для исполнения обязательств по настоящему Договору и (или) оценки финансового положения Заемщика.

4.4.4. Осуществлять проверку достоверности документов и сведений, предоставляемых Заемщиком в рамках настоящего Договора;

4.4.5. Осуществлять выезд на место осуществления хозяйственной деятельности (место ведения бизнеса) Заемщика и производить осмотр производственных и (или) торговых и (или) офисных и (или) иных помещений для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности.

4.4.6. Займодавец вправе уступить права требования по настоящему Договору третьему лицу. Займодавец извещает Заемщика об уступке права требования путем направления письменного уведомления Заемщику заказным

письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем Договоре, в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня уступки права требования.

4.4.7. В любое время в течение срока действия настоящего Договора досрочно расторгнуть настоящий Договор и/или взыскать с Заемщика полную сумму Заемных средств вместе с причитающимися процентами за пользование Заемными средствами и иные платежи в соответствии с обязательствами Заемщика по настоящему Договору, а также обратиться на обеспечение займа в случае наступления одного из нижеперечисленных событий:

- в случае если в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты направления Займодавцем требования о досрочном исполнении обязательства Заемщику, обязательства, указанные в требовании, не были должным образом исполнены Заемщиком, Займодавец вправе обратиться в суд с соответствующим иском заявлением;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.4.8. Осуществлять осмотр имущества, переданного Заемщиком и (или) иными лицами в обеспечение и исполнения обязательств по настоящему Договору, производить фотосъемку/видеосъемку и составлять Акты осмотра этого имущества.

4.4.9. На основании письменного заявления Заемщика предоставлять на возмездной основе справку о размерах задолженности займа и размере начисленных, уплаченных и неуплаченных процентов за пользование займом согласно тарифам Займодавца.

4.4.10. Требовать от Заемщика предоставления документов и сведений, необходимых для осуществления обязанностей Займодавца по исполнению требований действующего законодательства РФ.

4.4.11. Отказать Заемщику в совершении операции по перечислению средств займа в случае непредставления Заемщиком документов и сведений, необходимых Займодавцу для осуществления возложенных на него требованиями законодательства обязанностей.

4.4.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему договору требовать уплаты штрафных санкций, предусмотренных п. 5.1., 5.2. настоящего Договора.

4.4.13. Осуществлять иные предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ права Займодавца.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нецелевое использование займа Заемщик на основании Претензии обязан уплатить Займодавцу штраф в размере 8 (восемь) процентов от суммы нецелевого использования, и / или исполнить требование, предъявленное займодавцем в соответствии с п. 4.4.2 договора.

5.2. Заемщик на основании Претензии уплачивает Займодавцу штраф в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей и /или исполняет требование, предъявленное Займодавцем в соответствии с п. 4.4.2 договора за каждый факт нарушения в следующих случаях:

- при отказе в предоставлении документов, указанных в п. 4.1.4. настоящего Договора; воспрепятствованию допуску сотрудников Займодавца на место ведения бизнеса Заемщика и в иные помещения, необходимые для контроля Займодавца за исполнением Заемщиком обязательств по настоящему Договору;
- предоставление Заемщиком ложных сведений о себе и своей деятельности;
- и/или однократное несоблюдение условий договора займа.

5.3. При нарушении сроков возврата займа Заемщик уплачивает Займодавцу неустойку в виде пени в размере 0,2% (Ноль целых две десятых) процента от суммы просроченного платежа по исполнению обязательств по возврату суммы займа за каждый календарный день просрочки.

При нарушении сроков уплаты начисленных по займу процентов Заемщик уплачивает Займодавцу неустойку в виде пени в размере 0,2% (Ноль целых две десятых) процента от суммы просроченного платежа по исполнению обязательств по уплате процентов за каждый календарный день просрочки.

Задолженность считается просроченной со дня, когда она должна была быть возвращена, в соответствии с условиями настоящего договора и Графика платежей, до дня её возврата Займодавцу.

5.4. В случае предъявления Займодавцем к Заемщику требования о полном досрочном возврате суммы займа, указанного в п. 4.4.2 настоящего Договора вернуть заемные средства и сумму начисленных процентов в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения Заемщиком соответствующего требования от Займодавца.

5.5. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой стороне причиненные такими нарушениями убытки.

5.6. Возмещение убытков и (или) взыскание неустойки не освобождает сторону, нарушившую настоящий Договор, от исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

5.7. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ЗАЯВЛЕНИЯ И ГАРАНТИИ ЗАЕМЩИКА

РЕДАКЦИЯ РАЗДЕЛА 6 ЕСЛИ ЗАЕМЩИК ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО

6.1. Заемщик заявляет и гарантирует Займодавцу, что:

6.1.1. заключение настоящего договора одобрено всеми органами управления Заемщика, одобрение которых необходимо в соответствии с применимым правом, а также учредительными документами Заемщика. Подписание и исполнение Заемщиком Договора не противоречит применимому праву, учредительным документам Заемщика и другим Договорам, заключенным с Займодавцем и (или) третьими лицами.

6.1.2. Заемщик не нарушает условий какого – либо договора, стороной которого является и (или) которые могут иметь для него обязательную силу.

6.1.3. вся информация, предоставленная Заемщиком Займодавцу в связи с настоящим договором, является достоверной и Заемщик не скрывает никаких фактов, которые если бы они были известны, могли оказать неблагоприятное влияние на решение Займодавца, в связи с заключением настоящего Договора, а также информация и документы, которые будут предоставлены Заемщиком Займодавцу в процессе исполнения настоящего Договора, получены Заемщиком на законных основаниях с получением всех предусмотренных законодательством РФ согласий и разрешений третьих лиц;

6.2. Заемщик обязан возместить Займодавцу в полном объеме убытки, причиненные несоблюдением и (или) нарушением указанных в настоящем Договоре заявлений и гарантий.

6.3. Заемщик действует сознательно, добровольно, понимает значение своих действий, не совершает сделку на крайне невыгодных для себя условиях и (или) под влиянием обстоятельств, вынуждающих Заемщика совершать сделку, не заблуждается относительно сделки, ему хорошо известны и понятны все условия настоящего Договора.

РЕДАКЦИЯ РАЗДЕЛА 6 ЕСЛИ ЗАЕМЩИК ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

6.1. Заемщик заявляет и гарантирует Займодавцу, что:

6.1.1. Подписание и исполнение Заемщиком Договора не противоречит применимому праву, учредительным документам Заемщика и другим Договорам, заключенным с Займодавцем и (или) третьими лицами.

6.1.2. Заемщик не нарушает условий какого – либо договора, стороной которого является и (или) которые могут иметь для него обязательную силу.

6.1.3. вся информация, предоставленная Заемщиком Займодавцу в связи с настоящим договором, является достоверной и Заемщик не скрывает никаких фактов, которые если бы они были известны, могли оказать неблагоприятное влияние на решение Займодавца, в связи с заключением настоящего Договора, а также информация и документы, которые будут предоставлены Заемщиком Займодавцу в процессе исполнения настоящего Договора, получены Заемщиком на законных основаниях с получением всех предусмотренных законодательством РФ согласий и разрешений третьих лиц;

6.2. Заемщик обязан возместить Займодавцу в полном объеме убытки, причиненные несоблюдением и (или) нарушением указанных в настоящем Договоре заявлений и гарантий.

6.3. Заемщик действует сознательно, добровольно, понимает значение своих действий, не совершает сделку на крайне невыгодных для себя условиях и (или) под влиянием обстоятельств, вынуждающих Заемщика совершать сделку, не заблуждается относительно сделки, ему хорошо известны и понятны все условия настоящего Договора.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

7.1. Стороны обязуются не разглашать каким-либо способом третьим лицам информацию, содержащуюся в настоящем Договоре, и любую иную информацию, которой Стороны обмениваются в связи с подготовкой и исполнением настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

Данное положение не распространяется:

- на общедоступную информацию, на информацию, которая станет общеизвестна третьим лицам не по вине Сторон, а также на правоотношения:

- возникающие в случае совершения Займодавцем уступки прав по настоящему Договору, когда новому кредитору передаются все документы, обеспечивающие права Займодавца по настоящему Договору, документы, удостоверяющие права требования Займодавца, а также сообщаются сведения, имеющие значение для осуществления требований кредитора (в том числе копии документов, содержащихся в деле Заемщика);

- возникающие в случае передачи Займодавцем операторам сотовой и телефонной связи, организациям почтовой связи при информировании о платежах по настоящему Договору.

7.2. Информация, указанная в п. 7.1. настоящего Договора предоставляется:

- Займодавцем и Заемщиком с письменного согласия Заемщика и Займодавца соответственно;

- должностным лицам и работникам Займодавца в соответствии с их должностными обязанностями.

7.3. Займодавец вправе раскрывать третьим лицам информацию о Заемщике в целях исполнения требований Федерального закона от 24.07.2007г № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров заинтересованная Сторона направляет Претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом.

8.3. Сторона, которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и отправить письменный ответ заинтересованной Стороне в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вручения претензии.

8.4. Споры, не урегулированные путем переговоров, подлежат разрешению в судебном порядке, в соответствии с законодательством РФ.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор считается заключенным с даты предоставления Займодавцем Заемных средств Заемщику.

9.2. Договор действует до момента полного исполнения обязательств по настоящему Договору.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

10.2. В случае необходимости внесения каких-либо изменений по инициативе Заемщика в условия настоящего Договора, а равно в любой из Договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору, Заемщик уплачивает Займодавцу вознаграждение, согласно тарифов, действующих на дату подписания дополнительных соглашений к кредитно-обеспечительной документации, а также несет все фактические расходы, связанные с оформлением необходимых документов, прохождением процедур регистрации и т.д. (в том числе в государственных органах и иных организациях).

10.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

10.4. Направление юридически значимых сообщений:

10.4.1. Заявления, уведомления, извещения, требования, претензии и иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или настоящий Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться только одним из следующих способов:

- нарочно;
- курьерской доставкой. Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего данный документ;
- заказным письмом с уведомлением о вручении;
- ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении;
- электронной почте.

Стороны договорились считать документы, подписанные Сторонами и переданные по электронной почте, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору, имеющими юридическую силу, равную силе документа, подписанными оригинальными подписями, с последующей отправкой оригиналов документов нарочным или по почте.

10.4.2. Юридически значимые сообщения направляются исключительно предусмотренными Договором способами. Направление сообщения иным способом не может считаться надлежащим.

10.4.3. Если иное не предусмотрено законом, или настоящим договором, все юридически значимые сообщения по Договору влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения ей или её представителю.

10.4.4. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

10.4.5. Вся корреспонденция в адрес Займодавца (в случае отправки ее по почте) направляется по почтовому адресу, указанному в разделе 11. «Адреса и банковские реквизиты сторон» настоящего Договора, (в случае отправки ее по электронной почте) направляется по адресу электронной почты, указанному в разделе 11. «Адреса и банковские реквизиты сторон» настоящего Договора.

10.5. Займодавец передает сведения, определенные статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004г. № 218-ФЗ «О кредитных историях» о Заемщике в бюро кредитных историй.

10.6. В случае осуществления частичного досрочного возврата займа График платежей изменяется. Обязательство по получению и подписанию измененного графика платежей возлагается на Заемщика. Заемщик обязан осуществить все необходимые действия по подписанию Графика платежей по месту нахождения Займодавца. В данном случае Заемщик самостоятельно уведомляет поручителей, залогодателей по основному обязательству об изменении Графика платежей.

10.7. Каждая сторона гарантирует, что она имеет действующую антикоррупционную политику или иные внутренние нормативные документы, содержащие соответствующие контрольные процедуры и методики, направленные на противодействие и предотвращение нарушения применимого антикоррупционного законодательства со своей стороны и со стороны своих Связанных лиц, а также обязуется сохранять в силе такие внутренние нормативные документы в течение всего срока действия настоящего Договора. Под связанным лицом подразумевается любое лицо (включая Генеральных директоров, директоров, служащих, сотрудников, агентов, представителей или иных посредников (при их наличии)), которое выполняет поручения или оказывает услуги для или от имени Стороны (во время выполнения таких поручений, оказания таких услуг или осуществления иных действий в таком качестве).

10.8. Каждая сторона гарантирует, что до или на дату вступления в силу настоящего Договора ни она, ни ее связанные лица не предлагали, не обещали, не давали, не одобряли, не требовали и не принимали какие – либо незаконные материальные выплаты или иные выгоды (и не подразумевали, что любые подобные действия будут или могут быть совершены в будущем), связанные каким – либо образом с настоящим Договором. Каждая Сторона также

гарантирует, что предприняла разумные меры для предотвращения подобных действий со стороны своих связанных лиц, агентов, либо третьих лиц (при их наличии), контролируемых Стороною.

10.9. Каждая Сторона обязуется и гарантирует обеспечивать, что в течение срока действия настоящего договора данная Сторона, а также ее единоличные исполнительные органы, должностные лица, сотрудники, не будут нарушать (и, насколько это юридически возможно, обеспечит, чтобы ее связанные лица не нарушали) применимое антикоррупционное законодательство, а также не будут совершать каких-либо действий, указанных в п. 10.8. настоящего Договора.

10.10. Если какое-либо положение Договора становится или признается недействительным или не соответствующим Законодательству все остальные положения Договора остаются в силе.

10.11. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства РФ.

10.12. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два – для Займодавца, один – для Заемщика.

11. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЙМОДАВЕЦ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ"

ОГРН 1064401019297

ИНН/КПП 4401062636 /440101001

Юридический и почтовый адрес: 156019, Костромская область, город Кострома, улица Локомотивная, дом 2, Литер Ч, НП/КАБ 5/6

Банковские реквизиты:

Расчетный счет:40601810613250000001

В Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
БИК: 044525411

Корреспондентский счет: 30101810145250000411

Тел:8(4942)499-165

Email: info@mkk44.ru

Генеральный директор

_____ / Е.А. Фролова

М.п.

Главный бухгалтер

_____ / С.В. Смирнова

ЗАЕМЩИК

НАИМЕНОВАНИЕ Ю./ИП

ОГРН (ОГРНИП)

ИНН/КПП (ИНН)

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

При заключении договора с индивидуальным предпринимателем дополнительно указываются данные паспорта гражданина Российской Федерации

Паспорт гражданина Российской Федерации серия _____ номер _____, выдан (кем и когда) _____, код подразделения _____

Банковские реквизиты

Р/с

К/с

БИК

Наименование банка

Тел.

Email (при наличии)

Руководитель (наименование должности)

_____/_____
М.п.

С условиями настоящего договора целевого займа № от «___» _____ 20__ года ознакомлен(-ы) и согласен (-сны):

1. _____



ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ГРАФИК

Заемщик:
Договор целевого займа:
Сумма займа:
Срок погашения займа:
Процент по договору:

№ п/п	Дата возврата заемных средств и уплаты процентов	Сумма платежа	Остаток долга (вх.)	Расшифровка суммы платежа			Остаток долга
				Основной долг	Проценты	Прочее	
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							

ЗАЙМОДАВЕЦ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИКРОКРЕДИТНАЯ
КОМПАНИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ"**

ОГРН 1064401019297
ИНН/КПП 4401062636 /440101001
Юридический и почтовый адрес: 156019, Костромская область,
город Кострома, улица Локомотивная, дом 2, Лит. Ч, НП/КАБ
5/6
Банковские реквизиты:
Расчетный счет: 40601810613250000001
В Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
БИК: 044525411
Корреспондентский счет: 30101810145250000411

Тел: 8(4942)499-165
Email: info@mkk44.ru

Генеральный директор

_____ / Е.А. Фролова
М.п.

Главный бухгалтер

_____ / С.В. Смирнова

ЗАЕМЩИК

НАИМЕНОВАНИЕ Ю.Л/ИП

ОГРН (ОГРНИП)
ИНН/КПП (ИНН)
Юридический адрес:
Почтовый адрес:
При заключении договора с индивидуальным предпринимателем дополнительно указываются данные паспорта гражданина Российской Федерации
Паспорт гражданина Российской Федерации серия _____ номер _____, выдан (кем и когда) _____, код подразделения _____

Банковские реквизиты
Р/с
К/с
БИК
Наименование банка

Тел.
Email (при наличии)

Руководитель (наименование должности)

_____ / _____
М.п.