

**ДОГОВОР ЗАЛОГА (транспортное средство/оборудование) №**  
**(примерная форма, Юр. лицо/Индивидуальный предприниматель)**

г. Кострома

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**, именуемое в дальнейшем «Залогодержатель», в лице Генерального директора Фроловой Елены Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемого, в дальнейшем «Залогодатель», с другой стороны, по отдельности именуемые «Сторона», а вместе – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Залогодатель предоставляет Залогодержателю в залог имущество, указанное в Приложении №1 к настоящему Договору (далее – «Предмет залога», «залог», «заложенное имущество»).

1.2. Предметом залога обеспечивается надлежащее исполнение \_\_\_\_\_ (наименование Заемщика, ОГРН, ИНН), (далее - Должник) его обязательств по договору целевого займа № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенному с Займодавцем (далее – Договор займа) в городе Кострома.

1.3. Сведения об обязательстве Должника, в обеспечение исполнения которого предоставляется Предмет залога:

1.3.1. Сумма Заемных средств, предоставляемых Займодавцем Должнику по Договору займа, составляет - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей.**

Займодавец предоставляет Заемные средства на условиях обеспеченности, срочности, платности, возвратности и целевого использования.

1.3.2. Целевое использование заемных средств – \_\_\_\_\_.

Контроль целевого использования суммы займа осуществляется Займодавцем путем получения от Должника документов, подтверждающих такое использование (договоры купли-продажи, акты приема-передачи, договоры подряда, счета-фактуры, товарно-транспортные накладные, платежные поручения, квитанции к приходно-кассовым ордерам, кассовые чеки, товарные чеки, паспорта транспортных средств, техническая документация. Указанный перечень не является исчерпывающим).

Указанные документы Должник обязан предоставить в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) календарных дней с даты предоставления суммы займа.

*(Срок предоставления документов, подтверждающих целевое использование, указывается из параметров, указанных в Протоколе Экспертного комитета по рассмотрению заявки о предоставлении займа).*

1.3.3. Срок возврата денежных средств \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **месяца с даты, следующей за датой предоставления займа;**

1.3.4. За пользование заемными средствами Должник уплачивает Займодавцу проценты в размере – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **процентов годовых.**

1.3.5. Исполнение обязательств Должником по договору займа осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств на счет Займодавца или его представителя. Реквизиты банковского счета Займодавца для перечисления Должником денежных средств в счет исполнения обязательств по договору займа указаны в разделе 11 Договора займа. Об изменении реквизитов Должник предварительно уведомляется.

1.3.6. Проценты по договору займа начисляются Займодавцем на остаток суммы займа (ссудной задолженности, основного долга), подлежащей возврату, ежемесячно, начиная со дня, следующего за днем предоставления займа, и по день окончательного возврата займа включительно

1.3.7. **ПРИ АННУИТЕТНОМ ПЛАТЕЖЕ:** Возврат суммы заемных средств и уплата процентов за пользование заемными средствами производится Должником ежемесячно Аннуитетными платежами в Платежную дату, начиная с месяца, следующего за месяцем получения заемных средств (при отсутствии в календарном месяце Платежной даты – в последний календарный день месяца).

Платежная дата – календарный день, установленный для ежемесячного погашения займа Аннуитетными платежами, соответствующий дню фактического предоставления заемных средств.

Расчет платежей производится по следующей формуле:

$$A=K \times S,$$

где А - размер аннуитетного платежа, К - коэффициент аннуитета, S - сумма займа.

При этом коэффициент аннуитета рассчитывается по следующей формуле:

Залогодержатель \_\_\_\_\_

Залогодатель \_\_\_\_\_

$$K = i \times (1+i)^n / ((1+i)^n - 1),$$

где  $i$  - процентная ставка, выраженная в долях единицы, за месяц,  $n$  - количество месяцев, в течение которых выплачивается займ.

Расчет ежемесячного Аннуитетного платежа производится с точностью до двух знаков после запятой.

После предоставления денежных средств Займодавец предоставляет (направляет) Должнику информационный расчет ежемесячных платежей по возврату займа и уплате начисленных процентов, подготовленный Займодавцем в соответствии с условиями договора займа (далее – «График платежей») в течение 5 (пяти) рабочих дней, считая от даты предоставления денежных средств. При изменении размера ежемесячного аннуитетного платежа в случаях, предусмотренных договором займа, Займодавец предоставляет (направляет) Должнику новый График платежей.

1.3.8 Процентным Периодом, за который начисляются проценты за пользование заемными денежными средствами, является интервал в 1 (один) календарный месяц, между платежной датой в предыдущем календарном месяце (не включая эту дату) и Платежной датой в текущем календарном месяце (включительно).

Первый процентный период исчисляется как интервал в 1 (один) календарный месяц, начинается со дня, следующего за днем предоставления заемных средств и заканчивается Платежной датой.

Если Платежная дата, указанная в Графике платежей, приходится на выходной и/или праздничный день, то срок платежа переносится на первый рабочий день, следующий за выходными и/или праздничными днями. Такой перенос сроков платежа не будет рассматриваться как нарушение условий договора займа.

**РЕДАКЦИЯ п. 1.3.7. и 1.3.8. ДОГОВОРА ПРИ ИНДИВИДУАЛЬНОМ ГРАФИКЕ:**

*1.3.7. Возврат суммы заемных средств и уплаты процентов осуществляется в соответствии с индивидуальным графиком платежей, являющимся приложением №1 (далее – График платежей) к договору займа.*

*1.3.8. Первый процентный период, за который осуществляется начисление процентов, подлежащих уплате в Дату возврата заемных средств и уплаты процентов за пользование займом, начинается со дня, следующего за днем предоставления заемных средств, и заканчивается указанным числом календарного месяца, следующего за календарным месяцем предоставления заемных средств.*

*Каждый последующий процентный период начинается со дня, следующего за днем окончания предыдущего процентного периода и заканчивается указанным числом (включительно) календарного месяца, следующего за календарным месяцем, в котором окончился предыдущий процентный период.*

*Если Дата возврата заемных средств и уплаты процентов, указанная в Графике платежей, приходится на выходной и/или праздничный день, то срок платежа переносится на первый рабочий день, следующий за выходными и/или праздничными днями. Такой перенос сроков платежа не будет рассматриваться как нарушение условий договора займа..]*

1.3.9. При исчислении процентов за пользование заемными денежными средствами и неустойки (при наличии) в расчет принимается фактическое количество календарных дней в периоде, за который производится оплата, а в году действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).

1.3.10. При отсутствии просрочки в исполнении обязательств Должником из суммы ежемесячного платежа, полученного Займодавцем, в первую очередь погашаются обязательства по выплате начисленных процентов за соответствующий Процентный период, а оставшиеся средства направляются в счет возврата суммы займа.

1.3.11. Датой исполнения обязательства Должнику по возврату суммы соответствующей ссудной задолженности и процентов, указанных в Графике платежей, считается дата возврата заемных средств, либо дата уплаты процентов в соответствии с графиком платежей (соответственно), независимо от даты уплаты суммы соответствующей ссудной задолженности/ начисленных процентов в данном периоде.

**РЕДАКЦИЯ п. 1.3.11. при индивидуальном графике**

*Датой исполнения обязательства Должника по возврату суммы соответствующей ссудной задолженности и процентов, указанных в Графике платежей, считается дата возврата заемных средств и уплаты процентов в соответствии с графиком платежей, независимо от даты уплаты суммы соответствующей ссудной задолженности и начисленных процентов в данном периоде.*

1.3.12. Датой исполнения обязательств Должника по возврату Заемных средств, уплате процентов за пользование Заемными средствами и иных платежей в соответствии с п. 3.13. договора займа, считается дата фактического поступления денежных средств на расчетный счет Займодавца.

1.3.13. В соответствии с п. 5.3. договора займа, при нарушении сроков возврата займа Должник уплачивает Займодавцу неустойку в виде пени в размере 0,2% (Ноль целых две десятых) процента от суммы просроченного платежа по исполнению обязательств по возврату суммы займа за каждый календарный день просрочки.

При нарушении сроков уплаты начисленных по займу процентов Должник уплачивает Займодавцу неустойку в виде пени в размере 0,2% (Ноль целых две десятых) процента от суммы просроченного платежа по исполнению обязательств по уплате процентов за каждый календарный день просрочки.

Задолженность считается просроченной со дня, когда она должна была быть возвращена, в соответствии с условиями договора займа и Графика платежей, до дня её возврата Займодавцу.

1.3.14. В случае предъявления Займодавцем к Должнику требования, указанного в п. 4.4.2 Договора займа Должник обязан вернуть сумму займа (остаток основного долга) в срок не позднее 10 (Десяти)

Залогодержатель \_\_\_\_\_

Залогодатель \_\_\_\_\_

рабочих дней со дня получения Должником соответствующего требования от Займодавца.

1.4. Договор займа включает в себя, но не ограничивается условиями, указанными в п.п. 1.3.1. – 1.3.14 настоящего Договора

1.5. Предмет залога – транспортное средство/ оборудование.

Наименование, количество, идентификационные признаки, а также иная необходимая информация о Предмете залога, указана в Приложении №1 к настоящему Договору.

1.6. Стороны пришли к соглашению, что залоговая стоимость Предмета залога составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) **рублей**. Залоговая стоимость определена исходя из рыночной с применением дисконта \_\_\_\_\_ %.

Рыночная стоимость Предмета залога определяется на основании Отчета об оценке автотранспортного средства / оборудования от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года./ отчета независимого оценщика Отчет № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

1.7. Предмет залога остается в пользовании у Залогодателя и находится по адресу постоянного хранения (парковки): \_\_\_\_\_.

Риск случайной гибели или случайного повреждения Предмета залога несет Залогодатель.

Залогодатель не имеет права изменять адрес постоянного хранения Предмета залога без предварительного письменного согласования с Залогодержателем.

1.8. Залогодатель гарантирует, что на момент подписания настоящего Договора заложенное имущество, указанное в Приложении №1 к настоящему Договору, принадлежит ему на праве собственности, что подтверждается правоустанавливающими документами на заложенное имущество, реквизиты которых указаны в Приложении №1 к настоящему Договору.

Залогодатель также гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора:

- предмет залога не является имуществом, изъятым из оборота, в споре или под арестом не состоит, не передан в залог по другому договору и не обременен правами третьих лиц и на него не обращено взыскание;

- Предмет залога не имеет каких – либо свойств, в результате проявления которых может произойти его утрата (гибель) или повреждение.

1.9. Предмет залога находится в нормальном состоянии, с учетом степени нормального износа. Внешний вид Предмета залога на момент передачи его в залог зафиксирован сторонами путем фотосъемки (Приложение №2) к договору, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.10. Замена и восстановление Предмета залога:

1.10.1. Если в период действия настоящего Договора залоговая стоимость Предмета залога станет меньше или возникнет угроза уменьшения залоговой стоимости Предмета залога вследствие возникновения обстоятельств, за которые Залогодержатель не отвечает, Залогодержатель вправе потребовать от Залогодателя, а Залогодатель обязан в установленный Залогодержателем срок передать Залогодержателю в залог дополнительное имущество по выбору Залогодержателя либо предоставить иное дополнительное обеспечение исполнения обязательств Должника по Договору займа, удовлетворяющее Залогодержателя.

1.10.2. Если предмет залога будет утрачен или поврежден, либо право собственности Залогодателя на него будет прекращено по основаниям, установленным Законом, Залогодержатель вправе требовать от Залогодателя, а Залогодатель обязан в разумный срок восстановить Предмет залога или заменить его другим равноценным имуществом, удовлетворяющим Залогодержателя.

1.10.3. Предмет залога может быть заменен на другое имущество только с письменного согласия Залогодержателя.

1.10.4. Залогодержатель вправе в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней отказаться от восстановления или замены поврежденного или погибшего Предмета залога при условии, что прежний и новый Предмет залога неравноценны.

1.11. Залогодатель ознакомлен со всеми условиями **Договора целевого займа № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года**, заключенного между Займодавцем и Должником, согласен отвечать за исполнение всех обязательств Должника по Договору займа, копию Договора займа получил, о чем в настоящем договоре сделана соответствующая запись.

1.12. Залог обеспечивает исполнение требования Залогодержателя в том объеме, какой оно имеет к моменту удовлетворения, включая но не ограничиваясь, основной долг, проценты, комиссии, неустойки и прочие расходы, причиненные просрочкой исполнения, а также возмещение необходимых расходов залогодержателя на содержание предмета залога и связанных с обращением взыскания на предмет залога и его реализацией расходов.

Объем обязательств Должника не определен фиксированной суммой и может возрастать или уменьшаться в зависимости от исполнения Должником своих обязательств по Договору займа.

1.13. При изменении условий Договора займа залог имущества по настоящему договору обеспечивает выполнение Залогодателем обязательств по Договору займа с учетом внесенных в него изменений.

При изменении условий обязательства Должника данные обязательства Должника считаются обеспеченными залогом в соответствии с настоящим Договором в измененном виде, на что Залогодатель выражает свое согласие. При этом по требованию Залогодержателя Залогодатель обязан заключить соответствующее дополнительное соглашение к настоящему Договору.

1.14. Залогодатель дает свое согласие на обеспечение залогом обязательства Должника в случае уступки Должником требований по Договору займа либо перевода Должником обязательств (перевод долга) по Договору займа третьим лицам.

Залогодержатель \_\_\_\_\_

Залогодатель \_\_\_\_\_

1.15. В случае частичного исполнения Должником обязательств по Договору займа залог в отношении части заложенного имущества может быть прекращен на сумму, соответствующую исполненному обязательству по Договору займа, с даты подписания между сторонами дополнительного соглашения к Договору, в котором указывается наименование, индивидуальные признаки, залоговая стоимость высвобождаемого из залога Имущества.

**1.16. Право залога у Залогодержателя возникает одновременно с подписанием Сторонами настоящего Договора.**

1.17. Имущество, передаваемое в залог, не подлежит страхованию.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Залогодержатель имеет право:

2.1.1. Проверять по документам и фактически наличие, состояние и условия содержания Предмета залога.

2.1.2. Требовать от Залогодателя надлежащего использования Предмета залога, а также принятия мер, необходимых для его сохранности;

2.1.3. Вступать в качестве третьего лица в дело, в котором рассматривается иск о Предмете залога;

2.1.4. В случае непринятия Залогодателем необходимых мер защиты Предмета залога от посягательств со стороны третьих лиц самостоятельно принимать меры, необходимые для защиты Предмета залога от нарушений со стороны третьих лиц;

2.1.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником обязательств по Договору займа получить удовлетворение своих требований:

1) Из стоимости Предмета залога после его реализации в соответствии с п. 3 настоящего Договора и действующим законодательством РФ.

2.1.6. Залогодержатель вправе уступить права требования по настоящему Договору третьему лицу. Залогодержатель извещает Залогодателя об уступке права требования путем направления письменного уведомления Залогодателю заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем Договоре, в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня уступки права требования.

2.1.7. В удобной для него форме осуществлять проверки достоверности представляемых Залогодателем данных о Предмете залога.

2.1.8. Потребовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства в случаях:

- если Предмет залога выбыл из владения Залогодателя, у которого он был оставлен, не в соответствии с условиями настоящего Договора.

- нарушения Залогодателем правил о замене Предмета залога.

- утраты предмета залога по обстоятельствам, за которые Залогодержатель не отвечает, если Залогодатель в установленные настоящим Договором сроки не восстановил предмет залога или не заменил его другим равноценным имуществом.

2.1.9. На удовлетворение своих требований из стоимости Предмета залога преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя.

2.1.10. Осуществлять права Залогодержателя, являющегося Займодавцем по Договору займа, в соответствии с Законодательством.

#### **2.1.11. Пункт указывается при залоге Транспортного средства/самоходной машины**

***Осуществлять мониторинг рыночной стоимости Предмета залога после заключения настоящего договора.***

***2.1.12. В случае если по результатам мониторинга, осуществленного в соответствии с п. 2.1.11 (либо указывается п. 2.3.15 при залоге Оборудования) настоящего Договора рыночная стоимость Предмета залога окажется меньше его рыночной стоимости, определенной по состоянию на момент заключения настоящего Договора, Залогодержатель вправе направить Залогодателю требование о заключении дополнительного соглашения к настоящему договору об изменении залоговой стоимости Предмета залога.***

2.1.13. Требовать от Залогодателя выполнения иных обязательств, предусмотренных Договором.

### 2.2. Залогодержатель обязан:

2.2.1. По истечении срока действия настоящего Договора, а также в случае прекращения обязательств Залогодателя по Договору займа, Залогодержатель обязуется представить Залогодателю справку, подтверждающую прекращение его обязательств по настоящему Договору в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента обращения Залогодателя.

2.2.2. Залогодержатель обязан направить нотариусу уведомление об изменении залога или уведомление об исключении сведений о залоге в течение трех дней с момента, когда он узнал или должен был узнать об изменении либо о прекращении залога. Уклонение Залогодержателя от вышеуказанной обязанности может быть обжаловано Залогодателем в суд. Залогодержатель обязан возместить Залогодателю причиненные таким уклонением убытки. Направление нотариусу уведомления об изменении залога не требуется, если изменение залога не затрагивает сведения, внесенные в реестр уведомлений о залоге движимого имущества.

2.2.3. По истечении срока действия настоящего договора передать Залогодателю по Акту приема –

Залогодержатель \_\_\_\_\_

Залогодатель \_\_\_\_\_

передачи оригинал паспорта транспортного средства. (указывается если в залог передается транспортное средство/самоходная машина)

### **2.3. Залогодатель обязан:**

2.3.1. Принимать все меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмета залога.

В разумный срок со дня повреждения или утраты Предмета залога, восстановить Предмет залога или с согласия Залогодержателя заменить его другим имуществом, при условии, что такое имущество обеспечит требования Залогодержателя в том объеме, какой они имеют к моменту их удовлетворения за счет заложенного имущества.

2.3.2. По первому требованию Залогодержателя и в установленные Залогодержателем сроки предъявлять Залогодержателю Предмет залога по месту его фактического нахождения в целях осуществления проверки, а также представлять в распоряжение Залогодержателя по его требованию дополнительные документы и информацию относительно Предмета залога. Обеспечить доступ представителей Залогодержателя к Предметам залога для проведения целевых проверок и содействовать в проведении этих проверок.

2.3.3. Немедленно уведомить Залогодержателя о возникновении угрозы утраты или повреждения Предмета залога.

2.3.4. Немедленно информировать Залогодержателя об изменениях, произошедших в Предметах залога.

2.3.5. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты наступления одного из нижеперечисленных событий извещать Залогодержателя о наступлении такого события, произошедшего в течение срока действия настоящего Договора:

- изменения в учредительных документах, изменение адреса местонахождения или почтового адреса Залогодателя, номеров телефонов и иной информации, которая может повлиять на исполнение Залогодателем обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

- смена лица, уполномоченного от имени Залогодателя заключать сделки (в том числе подписывать дополнительные соглашения и иные приложения к настоящему Договору).

- против Залогодателя будет возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) или будет объявлено о ликвидации Залогодателя либо о его реорганизации;

- наложение ареста на имущество Залогодателя;

- принятие уполномоченным органом Залогодателя решения об уменьшении размера уставного капитала Залогодателя;

- принятие уполномоченным органом Должника решения о заключении крупной сделки (в рамках действующего законодательства РФ), а также о заключении данной крупной сделки;

- возникновение обязательств по отношению к третьим лицам (в том числе заключение кредитных сделок, договоров залога, договоров поручительства).

2.3.6. Не препятствовать Залогодержателю контролировать выполнение Залогодателем условий настоящего Договора.

2.3.7. Не передавать Предмет залога в последующий залог третьим лицам без письменного согласия Залогодержателя.

2.3.8. Не продавать Предмет залога, не передавать его в аренду и не распоряжаться им иным способом без письменного согласия Залогодержателя.

2.3.9. Залог подлежит учету путем регистрации нотариусом уведомления о залоге в реестре уведомлений о залоге движимого имущества.

Залогодатель обязуется за свой счет в течение 3 (Трех) дней с даты заключения настоящего Договора направить и обеспечить регистрацию уведомления о нахождении в залоге у Залогодержателя Предмета залога (уведомления об изменении залога) в реестре уведомлений о залоге движимого имущества (пункт 4 статьи 339.1 ГК РФ) и передать Залогодержателю в течение 2 (двух) дней нотариально удостоверенную копию свидетельства, подтверждающего регистрацию вышеуказанного уведомления

2.3.10. Принимать меры, необходимые для защиты Предмета залога от посягательств со стороны третьих лиц; сообщать Залогодержателю о действиях третьих лиц против Предмета залога и/или об их притязаниях на него, нести все необходимые расходы по урегулированию возникших конфликтов для защиты Предмета залога.

2.3.11. В случае возникновения спора с третьими лицами о Предмете залога добросовестно выполнять свои процессуальные обязанности, включая представление доказательств, подтверждающих принадлежность Предмета залога Залогодателю;

2.3.12. Поддерживать техническое состояние Предмета залога на уровне пригодном к эксплуатации в течение срока действия настоящего Договора.

2.3.13. Своевременно уплачивать налоги и другие платежи, связанные с Предметом залога, осуществлять за свой счет эксплуатацию и ремонт Предмета залога с соблюдением действующих единых правил и норм.

2.3.14. Вести книгу записи залогов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора внести в книгу запись, содержащую данные о виде и предмете залога, объеме обеспеченности залогом взятого обязательства.

Предоставлять по первому требованию Залогодержателя книгу записи залогов для  
Залогодержатель \_\_\_\_\_ Залогодатель \_\_\_\_\_



ознакомления. При этом Залогодатель несет ответственность за своевременность и реальность внесения сведений о залоге в книгу записи залогов.

***Данный пункт указывается при залоге Оборудования/ транспортных средств, оценка которых на момент заключения договора произведена независимым оценщиком.***

2.3.15. В период срока действия настоящего договора осуществлять мониторинг рыночной стоимости предмета залога после заключения настоящего договора с привлечением независимого оценщика по состоянию на 31 декабря. Результат мониторинга (Отчет об оценке) подлежит передаче Залогодержателю в срок не позднее 15 января.

2.3.16. По требованию Залогодержателя заключить дополнительные соглашения к настоящему договору об изменении залоговой стоимости Предмета залога в соответствии с п. 2.1.12 настоящего договора.

**указывается при залоге транспортного средства/самоходной машины**

2.3.17. Передать Залогодержателю оригинал паспорта транспортного средства по Акту приема-передачи.

2.3.18. Исполнять иные обязательства, предусмотренные Договором.

#### **2.4. Залогодатель имеет право:**

2.4.1. Владеть, пользоваться Предметом залога в соответствии с его назначением, с учетом требований залогодержателя к поддержанию надлежащего состояния Предмета залога в течение всего срока действия настоящего Договора.

2.4.2. Прекратить, в любое время до момента реализации Предмета залога, обращение на него взыскания и его реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство или ту часть, исполнение которой просрочено.

### **3. ОБРАЩЕНИЕ ВЗЫСКАНИЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА И ЕГО РЕАЛИЗАЦИЯ**

3.1 Взыскание на Предмет залога для удовлетворения требований Залогодержателя может быть обращено в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником, обеспеченного залогом обязательства или Залогодателем по настоящему Договору.

3.2. Обращение взыскания на Предмет залога для удовлетворения требований Залогодержателя может быть осуществлено, в том числе (но не исключительно), в случае предъявления Залогодержателем требования о досрочном исполнении Договора займа, если в удовлетворении такого требования отказано либо оно не удовлетворено в течение срока, предусмотренного законодательством, Договором займа, настоящим Договором и/или требованием Залогодержателя.

3.3. Залогодержатель вправе требовать досрочного исполнения Договора займа и обратиться взыскание на Предметы залога в случаях, предусмотренных законодательством и/или Договором займа, в том числе (но не исключительно) при однократном неисполнении или ненадлежащем исполнении Залогодателем своих обязанностей по настоящему Договору.

3.4. Залогодержатель вправе в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником обязательств по Договору займа получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя за изъятиями, установленными законом.

3.5. Обращение взыскания на заложенное имущество осуществляется по решению суда.

3.6. Реализация заложенного имущества, на которое взыскание обращено на основании решения суда, осуществляется путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном законодательством РФ.

3.7. Начальная продажная цена предмета залога, реализуемого на торгах, определяется равной указанной в Приложении №1 рыночной стоимости (оценки) предмета залога.

3.8. Требования Залогодержателя из стоимости залога удовлетворяются в полном объеме, определяемом к дате фактического удовлетворения, включая основной долг, начисленные проценты на займ, неустойку (пеню), начисленную за просрочку исполнения обязательств, штрафы по Договору займа, расходы по обращению взыскания, оценке и реализации Предмета залога, судебные издержки и прочие расходы, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Залогодателем по настоящему Договору и Должником по Договору займа.

3.9. Сумма денежных средств, полученная от реализации заложенного имущества, направленная на погашение задолженности Должника по Договору займа (вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе) и недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, погашает прежде всего:

- 1) издержки Займодавца по получению исполнения по Договору займа, в том числе судебные расходы;
- 2) просроченную задолженность по процентам за пользование займом и (или) проценты за пользование микрозаймом, начисленные на просроченную задолженность по сумме основного долга;
- 3) просроченную задолженность по сумме основного долга;
- 4) срочные проценты за пользование микрозаймом;
- 5) срочную задолженность по уплате основной суммы долга;
- 6) неустойку (штрафы, пени).

Залогодержатель \_\_\_\_\_

Залогодатель \_\_\_\_\_

#### 4. ЗАЯВЛЕНИЯ И ГАРАНТИИ

4.1. Залогодатель заявляет и гарантирует Залогодержателю, что:

4.1.1. заключение настоящего Договора одобрено всеми органами управления Залогодателя, одобрение которых необходимо в соответствии с применимым правом, а также учредительными документами Залогодателя. Подписание и исполнение Залогодателем настоящего Договора не противоречит применимому праву, учредительным документам Залогодателя и другим договорам, заключенным Залогодателем с Займодавцем и / или третьими лицами.

4.1.2. Залогодатель не нарушает условий какого – либо договора, стороной которого он является и / или которые могут иметь для него обязательную силу.

4.1.3. на дату заключения настоящего Договора Залогодатель не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества (как эти термины определены в Федеральном законе от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), а также, что заключение Договора не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов Залогодателя и/или иных третьих лиц.

4.1.4. вся информация, предоставленная Залогодателем Залогодержателю в связи настоящим Договором, является достоверной и Залогодатель не скрывает никаких фактов, которые, если бы они были известны, могли оказать неблагоприятное влияние на решение Залогодержателя в связи с заключением настоящего Договора, а также информация и документы, которые будут предоставлены Залогодателем Залогодержателю в процессе исполнения настоящего Договора, получены Залогодателем на законных основаниях с получением всех предусмотренных законодательством РФ согласий и разрешений третьих лиц.

4.2. Залогодатель действует сознательно, добровольно, понимает значение своих действий, не совершает сделку на крайне невыгодных для себя условиях и/или под влиянием обстоятельств, вынуждающих Залогодателя совершать сделку, не заблуждается относительно сделки, ему хорошо известны и понятны все условия Договора микрозайма и настоящего Договора.

4.3. Залогодатель обязан возместить Залогодержателю в полном объеме убытки, причиненные несоблюдением и / или нарушением указанных в настоящем Договоре заявлений и гарантий.

#### 5. ЗАМЕНА ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА. ПРЕКРАЩЕНИЕ ЗАЛОГА

5.1. Залог сохраняет силу, если Предмет залога переходит к третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных Законодательством.

5.2. Залог сохраняет силу в случае уступки требований по Договору займа либо перевода Должником обязательств по Договору займа третьим лицам.

5.3. Замена Предмета залога Залогодателем допускается только с согласия Залогодержателя.

5.4. Залог прекращается с момента полного исполнения, обеспеченного залогом обязательства.

#### 6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

6.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров заинтересованная Сторона направляет Претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом.

6.3. Сторона, которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и отправить письменный ответ заинтересованной Стороне в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вручения претензии.

6.4. Споры, не урегулированные путем переговоров, подлежат разрешению в судебном порядке, в соответствии с законодательством РФ.

#### 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Должником своих обязательств по Договору займа.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

7.3. Если какое-либо положение Договора становится или признается недействительным или не соответствующим Законодательству все остальные положения Договора остаются в силе.

7.4. Направление юридически значимых сообщений:

7.4.1. Заявления, уведомления, извещения, требования, претензии и иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или настоящий Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться только одним из следующих способов:

- с нарочно;

- курьерской доставкой. Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего данный документ;

Залогодержатель \_\_\_\_\_

Залогодатель \_\_\_\_\_

- заказным письмом с уведомлением о вручении;
- ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении;

7.4.2. Юридически значимые сообщения направляются исключительно предусмотренными Договором способами. Направление сообщения иным способом не может считаться надлежащим.

7.4.3. Если иное не предусмотрено законом, или настоящим договором, все юридически значимые сообщения по Договору влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения ей или её представителю.

7.4.4. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

7.4.5. Вся корреспонденция в адрес Залогодержателя (в случае отправки ее по почте) направляется по почтовому адресу, указанному в разделе 8. «Юридические адреса и реквизиты сторон» настоящего Договора.

7.5. В случаях, когда предметы залога изымается у Залогодателя в установленном законом порядке на том основании, что в действительности собственником этого имущества, является другое лицо, либо в виде санкции за совершенное преступления или иного правонарушения, залог в отношении этого имущества прекращается, а Залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства либо замены предмета залога.

7.6. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства РФ.

7.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон настоящего Договора.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

ОГРН 1064401019297  
ИНН/КПП 4401062636 /440101001  
Юридический и почтовый адрес: 156019, Костромская область, город Кострома, улица Локомотивная, дом 2, Литер Ч, НП/КАБ 5/6  
Банковские реквизиты:  
Расчетный счет: 40601810613250000001  
В Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве  
БИК: 044525411  
Корреспондентский счет: 30101810145250000411

Тел: 8(4942)499-165  
Email: [info@mkk44.ru](mailto:info@mkk44.ru)

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ / Е.А. Фролова  
М.п.

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_ / С.В. Смирнова

### ЗАЛОГОДАТЕЛЬ НАИМЕНОВАНИЕ

ОГРН (ОГРНИП)  
ИНН/КПП (ИНН)  
Юридический адрес:  
Почтовый адрес:  
Банковские реквизиты:  
Р/с  
К/с  
БИК  
Тел.  
Email (при наличии)

В случае заключения договора с Индивидуальным предпринимателем дополнительно указывать реквизиты паспорта гражданина Российской Федерации)

Руководитель (наименование должности)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
М.п.

С условиями Договора целевого займа № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Ознакомлен и согласен, копию договора займа получил.

Залогодержатель \_\_\_\_\_

Залогодатель \_\_\_\_\_



**ПЕРЕЧЕНЬ АВТОТРАНСПОРТА**

| № п.п. | Наименование Имушества | Индивидуальные признаки Имушества               |     | Документы, подтверждающие право собственности (хоз. ведения) (дата, номер договора и т.п.) | Местонахождение имущества (подробный адрес) | Стоимость       |                  |
|--------|------------------------|---|-----|--|---|-----------------|------------------|
|        |                        | Марка, модель, г.в. (заполняется через запятую) | VIN |  |   | Рыночная (руб.) | Залоговая (руб.) |
| 1.     |                        |   |     |  |   |                 |                  |
|        |                        | ИТОГО:  |     |  |   |                 |                  |

**ПЕРЕЧЕНЬ САМОХОДНОЙ ТЕХНИКИ**

| № п.п. | Индивидуальные признаки Имушества                             |                     | Документы, подтверждающие право собственности (хоз. ведения) (дата, номер договора и т.п.) | Местонахождение имущества (подробный адрес) | Стоимость       |           |
|--------|---|---------------------|--|---|-----------------|-----------|
|        | Наименование, марка, модель, г.в. (заполняется через запятую) | Номер машины (рамы) |  |   | Рыночная (руб.) | Залоговая |
| 1      |   |                     |  |   |                 |           |
|        | ИТОГО:  |                     |  |   |                 |           |

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА**

| № п.п. | Индивидуальные признаки Имушества                 |                          | Документы, подтверждающие право собственности (хоз. ведения) (дата, номер договора и т.п.) | Местонахождение имущества (подробный адрес) | Стоимость        |                |
|--------|---|--------------------------|--|---|------------------|----------------|
|        | Наименование предмета залога, марка, модель, г.в. | Заводской/серийный номер |  |   | Рыночная, (руб.) | Залоговая, руб |
| 1.     |   |                          |  |   |                  |                |
|        | ИТОГО   |                          |  |   |                  |                |

Настоящее Приложение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Залогодержателя, один для Залогодателя.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИКРОКРЕДИТНАЯ  
КОМПАНИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ОГРН 1064401019297  
ИНН/КПП 4401062636 /440101001  
Юридический и почтовый адрес: 156019, Костромская область, город Кострома, улица Локомотивная, дом 2, Литер Ч, НП/КАБ 5/6  
Банковские реквизиты:  
Расчетный счет: 40601810613250000001  
В Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве  
БИК: 044525411  
Корреспондентский счет: 30101810145250000411

Тел: 8(4942)499-165  
Email: [info@mkk44.ru](mailto:info@mkk44.ru)

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_/ Е.А. Фролова  
М.п.

**Главный бухгалтер**

\_\_\_\_\_/ С.В. Смирнова

**ЗАЛОГОДАТЕЛЬ  
НАИМЕНОВАНИЕ**

ОГРН  
ИНН/КПП  
Юридический адрес:  
Почтовый адрес:  
Банковские реквизиты:  
Р/с  
К/с  
БИК  
Тел.  
Email (при наличии)

В случае заключения договора с Индивидуальным предпринимателем дополнительно указываются реквизиты паспорта гражданина Российской Федерации)

**Руководитель (наименование должности)**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.п.

Залогодержатель \_\_\_\_\_

Залогодатель \_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к договору залога № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Фотографии Предмета залога

ФОТО №1/2/....

Залогодержатель \_\_\_\_\_

Залогодатель \_\_\_\_\_