



УИД ЦБР: 6751a5a3-ecd7-11ee-ab19-b42e995826c9-b

ДОГОВОР ЦЕЛЕВОГО ЗАЙМА № _____
(примерная форма)

г. Кострома

« _____ » _____ 20 _____ г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ", именуемое в дальнейшем «**Займодавец**», в лице Генерального директора Фроловой Елены Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Абзац указывается если заемщиком выступает Юридическое лицо

_____, именуемое в дальнейшем «**Заемщик**», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, по отдельности, именуемые «Сторона», а вместе – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Абзац указывается если заемщиком выступает Индивидуальный предприниматель

_____, именуемый в дальнейшем «**Заемщик**», действующий на основании _____ с другой стороны, по отдельности, именуемые «Сторона», а вместе – «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Займодавец предоставляет Заемщику денежные средства в размере _____ (_____) **рублей** (далее по тексту – «Заемные средства» или «займ»), а Заемщик обязуется вернуть Займодавцу сумму займа и уплатить проценты за пользование займом в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Заемные средства предоставляются для целевого использования, а именно – **цель предоставления займа.**

1.3. Заемщик обязан:

- использовать заём исключительно в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.2 Договора.
- обеспечить отсутствие (непроведение) по указанному в п. 2.2 Договора банковскому счёту операций, не связанных с целевым использованием полученного займа.

1.4. Сумма займа предоставляется путем единовременного безналичного перечисления Займодавцем денежных средств на отдельный банковский счет Заемщика, указанный в настоящем Договоре.

1.5. Займ не может быть использован на цели:

- на цели проведения налоговых платежей и сборов, за исключением расчетов по заработной плате, страховых взносов с нее и НДФЛ.
- погашения собственной задолженности и задолженности третьих лиц по кредитам, займам, лизингу и иным аналогичным обязательствам;
- выплаты доходов (прибыли) участникам (учредителям/акционерам);
- выкупа долей (акций) участников (учредителей) в уставном капитале и/или увеличения уставного капитала;
- оплаты штрафов (в т.ч. административных), пеней, неустоек, иных финансовых санкций, возмещения ущерба и иных убытков, исполнения судебных решений и решений органов власти, влекущих финансовые последствия;
- размещения во вклады (депозиты) в кредитных и иных организациях;
- приобретения иностранной валюты, за исключением случаев приобретения высокотехнологичного оборудования, оплата которого возможна исключительно в иностранной валюте;
- предоставления займов третьим лицам;
- приобретения и погашения векселей, эмиссионных ценных бумаг, иных долговых обязательств;
- приобретения паев паевых инвестиционных фондов;
- финансирования юридических лиц по договорам паенакопления;
- осуществления вложений в уставные капиталы либо акции других юридических лиц;
- приобретения, строительства, реконструкции, ремонта жилых помещений (кроме гостевых домов, гостиниц);
- приобретения и ремонта транспортного средства, не являющегося коммерческим транспортным средством;
- совершения иных платежей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

1.6. Займ по Договору не может быть направлен на приобретение объектов недвижимости, оборудования, товаров, сырья, материалов, работ или услуг у лиц, аффилированных с Заемщиком. Под аффилированными лицами понимаются лица, указанные в ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках", а также близкие родственники (супруг, дети, родители, братья и сестры) Заемщика, участника или единоличного исполнительного органа Заемщика – юридического лица, а также юридические лица, в которых Заемщик, его участник, единоличный исполнительный орган или их близкие родственники

Займодавец _____

Заемщик _____

имеют долю более 20% в уставном капитале (либо акции) либо являются единоличным исполнительным органом или входят в коллегиальные органы управления.

1.7. Заемщик не позднее 60 рабочих дней с момента получения займа обязан подтвердить целевое использование микрозайма путем представления Займодавцу следующих документов:

- выписки по расчетному счету, указанному в настоящем Договоре, с указанием целевого назначения каждого произведенного платежа за период с даты получения займа по дату предоставления подтверждающих целевое использование документов, кассовых чеков, иных документов, подтверждающих произведенные расчеты;
- заверенных копий универсальных передаточных документов, счетов-фактур, актов приема-передачи товарно-материальных ценностей, актов выполненных работ, товарных накладных, а также иных подтверждающих документов.

1.8. Денежные средства, направленные Заемщиком на цели, отличные от указанных в п. 1.2 Договора, подлежат возврату Займодавцу с указанием в платежном поручении назначения платежа «Возврат, в связи с нецелевым использованием части займа/займа».

1.9. Нецелевым использованием/частичным нецелевым использованием признается использование займа в полном объеме или частично на цели, отличные от установленных в договоре займа, а равно непредоставление подтверждающих целевое использование займа документов в полном объеме или частично, предоставление подтверждающих целевое использование документов в срок, превышающий срок, установленный Договором займа, либо предоставление недостоверных документов;

1.10. Информация о нарушении заемщиком порядка и условий представления поддержки, в том числе о нецелевом использовании средств поддержки, вносится в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.11. Предоставление Заемных средств осуществляется из собственных средств Займодавца.

1.12. Предоставление Заемных средств Займодавцем осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

1.13. Надлежащее обеспечение исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору является существенным обстоятельством, из которого Займодавец исходит при его заключении.

1.13.1. Обеспечением исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору является в совокупности (указываются договоры в зависимости от структуры залогового обеспечения при наличии):

- 1) Залог (указывается вид движимого имущества) по Договору залога № ____ от «__» _____ 20__ г., заключенному между Займодавцем и _____ (указывается наименование Залогодателя);
- 2) Ипотека (указывается вид недвижимого имущества) по Договору ипотеки № ____ от «__» _____ 20__ г., заключенному между Займодавцем и _____ (указывается наименование Залогодателя);
- 3) Поручительство юридического лица/физического лица по Договору поручительства № ____ от «__» _____ 20__ г., заключенному между Займодавцем и _____ (указывается наименование Поручителя);
- 4) Договор поручительства № ____ от «__» _____ 20__ г., заключенному между Займодавцем, Заемщиком и Региональной гарантийной организацией (указывается наименование).

В случае заключение договора залога недвижимого имущества:

1.13.2. В течение 30 (тридцати) календарных дней Заемщик или Залогодатель обязуются предоставить Займодавцу заключенный(-е) договор(-ы) страхования предмета(-ов) залога, указанного(-ых) в пункте 1.13.1 подпунктах 1 настоящего Договора (а в случае заключения договора страхования на новый срок в течение срока действия настоящего Договора, предоставить не позднее 30 (тридцати) календарных дней до даты начала каждого периода страхования за соответствующий период страхования), в пользу Займодавца (Залогодержателя) на условиях, предусмотренных настоящим Договором, соответствующими договорами об ипотеке, а также уплатить страховые премии (взносы) в порядке и на условиях, установленными договорами страхования.

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ

2.1. Займодавец предоставляет Заемные средства на условиях обеспеченности, срочности, платности, возвратности и целевого использования.

2.2. Заемные средства предоставляются Займодавцем Заемщику в безналичной форме, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заемщика № _____, К/с _____, БИК _____, в _____

2.3. Обязанность по предоставлению заемных средств наступает в течение 3 (трех) рабочих дней после даты получения Займодавцем следующих документов:

А) оригинала Договора ипотеки, указанного в п. 1.13.1. настоящего Договора, прошедшего государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области,

(другая редакция абз. 1. при залоге недвижимого имущества (в случае заключения договора последующей ипотеки):

- оригинала расписки документов о сдаче Договора ипотеки, указанного в п. 1.13.1. настоящего Договора, на государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области

Б) Свидетельства о регистрации уведомления о возникновении залога движимого имущества о нахождении в залоге у Займодавца предмета залога, передаваемого в залог на основании Договора, указанного в пп. 1.13.1. настоящего Договора, в реестре уведомлений о залоге движимого имущества (пункт 4 статьи 339.1 ГК РФ),

В) наличия заключенных договоров, указанных в п. 1.13.1. (и 1.13.2. если есть обязанность по страхованию движимого имущества) настоящего Договора;

Г) платежного документа, подтверждающего оплату страховой премии (взноса) по договору страхования;
Д) платежного документа, подтверждающего оплату вознаграждения Региональной гарантийной организации по Договору поручительства;

Е) иные условия, согласно протоколу Экспертного комитета

2.4. Датой предоставления заемных средств считается дата списания денежных средств с расчетного счета Займодавца.

2.5. Заемные средства предоставляются на срок: _____ (_____) месяца (-ев) с даты, следующей за датой предоставления займа.

2.6. За пользование заемными средствами Заемщик уплачивает Займодавцу проценты в размере: _____ (_____) процентов годовых.

3. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ, ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ЗАЙМА

3.1. Проценты по настоящему договору начисляются Займодавцем на остаток суммы займа (ссудной задолженности, основного долга), подлежащей возврату, ежемесячно, начиная со дня, следующего за днем предоставления займа (за исключением случаев погашения микрозайма в день его выдачи), и по день окончательного возврата займа включительно.

ПРИ АННУИТЕТНОМ ПЛАТЕЖЕ:

3.2. Возврат займа и уплата процентов осуществляется Заемщиком в соответствии с информационным Графиком платежей (далее – График платежей), определяемым согласно следующему расчету:

3.2.1. Все платежи Заемщика, за исключением платежей, указанных в п.3.2.2 Договора, включают в себя суммы в погашение Основного долга и суммы причитающихся к уплате процентов, рассчитанные в соответствии с условиями настоящего договора, и являются Аннуитетными.

3.2.2. _____ первых платежей Заемщика включает(ют) только суммы причитающихся к уплате процентов, рассчитанных в соответствии с условиями настоящего договора. (в случае отсутствия отсрочки платежей по Основному долгу – вписать 0 (ноль)).

3.2.3. Размер Аннуитетного платежа Заемщика (кроме последнего платежа) определяется по формуле:

$$\text{Аннуитетный Платеж} = K \times \frac{\prod_{t=1}^n (1 + i_t)}{\sum_{j=1}^{n-1} \prod_{t=j+1}^n (1 + i_t) + 1},$$

где:

K – сумма Основного долга,

n – количество Аннуитетных платежей Заемщика, рассчитанное в соответствии с п.п.2.5, 3.2.5, 3.2.6 Договора,

t – порядковый номер Аннуитетного платежа Заемщика,

i_t – процентная ставка для Аннуитетного платежа, рассчитанная исходя из годовой процентной ставки, указанной в п.2.6. Договора, для срока (в днях) между датой Аннуитетного платежа с порядковым номером t и датой предыдущего платежа с порядковым номером t-1 (при t=0 за дату платежа принимается дата последнего платежа, включающего только суммы причитающихся, в соответствии с п. 3.2.2 Договора, к погашению процентов, а при отсутствии таких платежей – дата предоставления Заемных средств);

$\prod_{i=k}^N a$ – произведение N-k+1 сомножителей a_k, a_{k+1}, ..., a_N;

$\sum_{i=k}^N a$ – сумма N-k+1 слагаемых a_k, a_{k+1}, ..., a_N.

3.2.4. При расчете, согласно п.3.2.3 Договора, размера Аннуитетного платежа производится округление дробной части результата вычисления в большую сторону.

3.2.5. Первый платеж Заемщик производит через 1 (один) месяц с даты предоставления Заемных средств.

3.2.6. Последующие платежи Заемщика в течение срока займа осуществляются в сроки, определяемые периодом в 1 (один) месяц (Процентный период) с даты предыдущего платежа.

3.2.7. Размер Аннуитетного платежа подлежит перерасчету на основании вышеуказанной формулы только согласно условиям Договора, в том числе при осуществлении Заемщиком частичного досрочного исполнения обязательств в соответствии с п.3.10. Договора.

3.2.8. В случае если размер последнего платежа, исчисленный на основании вышеуказанной формулы, отличается от полного фактического объема обязательств Заемщика по Договору, то данный последний платеж определяется равным полному фактическому объему обязательств Заемщика на дату последнего платежа.

3.2.9. Займодавец обязуется предоставить Заемщику, а Заемщик обязуется получить информационный График платежей, рассчитанный в соответствии с п.3.2 Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предоставления заемных средств, а также в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты возникновения обстоятельств, предусмотренных в соответствии с п.п. 3.5., 3.10. Договора.

РЕДАКЦИЯ ПРИ ИНДИВИДУАЛЬНОМ ГРАФИКЕ ПЛАТЕЖЕЙ

«3.2. Возврат заемных средств и уплата процентов осуществляются Заемщиком согласно Индивидуальному графику платежей (Приложение №1 к Договору), являющегося неотъемлемой частью Договора.»).

3.3. Последняя выплата начисленных процентов производится в дату фактического окончательного возврата Заемных средств.

3.4. Суммы причитающихся к погашению Заемщиком процентов по Договору рассчитываются непрерывно нарастающим итогом за фактическое время пользования Заемными средствами, т.е. исходя из фактического количества дней в каждом месяце и фактического количества дней в году.

3.5. Если дата очередного платежа Заемщика (включая, но не ограничиваясь ими, платежи в погашение основного долга и оплату процентов за пользование заемными средствами) в пользу Займодавца будет не Рабочим днем, днем такого платежа считается ближайший следующий за ним Рабочий день с соответствующим перерасчетом процентов.

Последний плановый платеж по Договору займа, выпавший на нерабочий день, переносится на предыдущий рабочий день с соответствующим перерасчетом процентов.

3.6. При отсутствии просрочки в исполнении обязательств Заемщиком из суммы ежемесячного платежа, полученного Займодавцем, в первую очередь погашаются обязательства по выплате начисленных процентов за соответствующий период, а оставшиеся средства направляются в счет возврата суммы займа.

ПРИ АННУИТЕТНОМ ПЛАТЕЖЕ:

3.7. Датой исполнения обязательства Заемщика по погашению аннуитетного платежа (суммы соответствующей ссудной задолженности и процентов) считается дата, указанная в Графике платежей независимо от даты уплаты аннуитетного ежемесячного платежа в данном Процентном периоде.

РЕДАКЦИЯ п. 3.7. при индивидуальном графике

3.7. Датой исполнения обязательства Заемщика по возврату суммы соответствующей ссудной задолженности и процентов, указанных в индивидуальном Графике платежей, считается дата возврата заемных средств и уплаты процентов в соответствии с графиком платежей, независимо от даты уплаты суммы соответствующей ссудной задолженности и начисленных процентов в данном периоде.

3.8. Заемщик вправе полностью или частично досрочно вернуть займ, письменно уведомив об этом Займодавца не позднее чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты предполагаемого досрочного погашения займа, только с письменного согласия Займодавца. Письменное заявление Заемщика, врученное Займодавцу, о намерении осуществить досрочный возврат займа, обязательно должно содержать информацию о сумме и дате досрочного платежа.

3.8.1 Датой исполнения обязательства Заемщика по внесению частичного досрочного платежа является дата, указанная в заявлении о намерении осуществить досрочный возврат займа, при условии поступления денежных средств не позднее указанной даты.

3.8.2. При несоблюдении требования п. 3.8. Договора денежные средства, направленные Заемщиком в качестве досрочного платежа (в том числе последнего платежа) Займодавцем, засчитываются в дату, установленную по Графику платежей, или возвращается Заемщику по его заявлению за вычетом расходов по возврату.

3.9. При частичном досрочном погашении займа, в первую очередь погашаются проценты, начисленные на момент частичного досрочного погашения, а оставшаяся сумма принимается в погашение основного долга.

3.10. Заявление о досрочном погашении займа должно также содержать один из вариантов изменения условий Договора, а именно, либо об уменьшении срока заимствования, либо об уменьшении суммы ежемесячного платежа, указанного в Графике платежей.

В случае, если Заемщик в заявлении о досрочном погашении займа не укажет ни один из вариантов изменений условий Договора, Займодавец вносит изменения в настоящий Договор в части уменьшения суммы ежемесячного платежа, указанного в Графике платежей.

3.11. Сумма денежных средств, направленная на погашение задолженности Заемщика по настоящему Договору (вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе) и недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, погашает прежде всего:

- издержки Займодавца по получению исполнения по настоящему Договору, в том числе судебные расходы;
- просроченную задолженность по процентам за пользование займом;
- просроченную задолженность по сумме основного долга;
- срочные проценты за пользование займом;
- срочную задолженность по уплате основной суммы долга.
- неустойку (пени, штрафы) по настоящему Договору;

Займодавец вправе в одностороннем порядке изменить указанную очередность списания, если это не ухудшает положение Заёмщика.

3.12. Все платежи должны быть получены Займодавцем в полной сумме. В случае, если при осуществлении платежа в пользу Займодавца Заемщик по любым причинам должен уплатить с указанной суммы какие бы то ни было налоги, пошлины, сборы и т. п., сумма платежа должна быть увеличена таким образом, чтобы Займодавцем была получена полная сумма платежа, подлежащая уплате Заемщиком в соответствии с настоящим Договором.

3.13. При полном погашении суммы Заемных средств уплаты процентов за пользование Заемными средствами и иных платежей, предусмотренных настоящим Договором, составляется Акт сверки взаимных расчетов, который подписывается обеими Сторонами.

3.14. Риск по возврату Заемных средств и уплате процентов по ним, связанный с изменением конъюнктуры рынка, с условиями гражданского оборота и с другими экономическими условиями несет Заемщик.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заемщик обязан:

4.1.1. Возвратить полученный микрозаём, уплатить начисленные проценты и иные платежи в полной сумме и в сроки, установленные настоящим Договором, а также исполнить иные обязательства по настоящему Договору.

4.1.2. Использовать заемные средства строго по целевому назначению, в соответствии с 1.2. настоящего договора;

4.1.3. Обеспечить возможность осуществления Займодавцем контроля за целевым использованием займа;

4.1.4. В течение срока действия настоящего Договора по первому требованию Займодавца либо в сроки, установленные данным требованием, представлять документы, необходимые для контроля за финансовым состоянием Заемщика.

Представленные документы должны быть подписаны руководителем Заемщика / Индивидуальным предпринимателем Заемщиком и удостоверены оттиском печати Заемщика.

4.1.5. По требованию Займодавца предоставить документы и информацию, необходимую Займодавцу для исполнения требований Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

4.1.6. В любое время в течение срока действия настоящего Договора обеспечивать беспрепятственный допуск сотрудников Займодавца и иных уполномоченных лиц на место осуществления хозяйственной деятельности (место ведения бизнеса) Заемщика и производить осмотр производственных и (или) торговых и (или) офисных и (или) иных помещений для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности.

4.1.7. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты наступления одного из нижеперечисленных событий известить в письменной форме Займодавца о наступлении такого события, произошедшего в течение срока действия настоящего Договора:

- изменения в учредительных документах, изменение адреса местонахождения или почтового адреса Заемщика, номеров телефонов и иной информации, которая может повлиять на исполнение Заемщиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором;

- произойдет изменение персонального состава исполнительных органов Заемщика;

- произойдет изменение бенефициарных владельцев Заемщика;

- произойдет изменение более чем на 20% состава акционеров/участников Заемщика¹

- против Заемщика будет возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) или будет объявлено о добровольной ликвидации Заемщика, подготовке к проведению или о проведении внесудебной процедуры ликвидации Заемщика в связи с его несостоятельностью, осуществляемой по соглашению между Заемщиком и его кредиторами под контролем кредиторов;

- наложение ареста на имущество Заемщика;

- принятие уполномоченным органом Заемщика решения об уменьшении размера уставного капитала Заемщика;

- о предъявленном искомом требовании к Заемщику об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого ставит под угрозу выполнения обязательств по Договору займа;

- принятие уполномоченным органом Заемщика решения о заключении крупной сделки (в рамках действующего законодательства РФ), а также о заключении данной крупной сделки;

- возникновение обязательств по отношению к третьим лицам (в том числе заключение кредитных сделок, договоров залога, договоров поручительства).

- известить Займодавца в письменной форме о любом существенном факте (событии, действии), которые, по мнению Заемщика, могут существенно ухудшить финансовое состояние Заемщика, повлиять на его платежеспособность, а также сообщить о мерах, предпринимаемых Заемщиком для устранения последствий указанных событий, действий.

4.1.8. В случае внесения изменений в учредительные документы Заемщика предоставить Займодавцу надлежащим образом заверенные копии таких изменений в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента регистрации таких изменений.

4.1.9. В течение 14 (Четырнадцати) календарных дней со дня принятия решения о реорганизации или ликвидации Заемщика полностью вернуть сумму займа и уплатить причитающиеся Займодавцу проценты за пользование займом либо представить документы на переоформление задолженности, имеющейся по настоящему Договору на правопреемника.

4.1.10. Досрочно полностью вернуть сумму займа и уплатить начисленные проценты за пользование займом, суммы пеней и штрафов не позднее 10 (Десяти) календарных дней, считая с даты предъявления письменного требования (Претензии) о досрочном исполнении обязательств по настоящему Договору по основаниям, указанным в п.4.4.2 настоящего Договора. Предъявление требования о полном досрочном исполнении обязательства является соблюдением Займодавцем претензионного (досудебного) порядка.

4.1.11. Обеспечить исполнение обязательств Залогодателем и/или Поручителем по договорам, указанным в абз. 2,3,4 п. 1.13.1 настоящего Договора.

¹ Данный пункт исключается при подписании Договора с индивидуальным предпринимателем

(за исключением договора поручительства с Региональной гарантийной организацией),

4.2. Заемщик имеет право:

4.2.1. Произвести полный или частичный досрочный возврат займа на условиях и в сроки, установленные настоящим Договором.

4.2.2. Получать информацию об исполнении своих обязательств.

4.3. Займодавец обязан:

4.3.1. Предоставить Заемщику заем в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.2. Выполнять иные обязанности, установленные действующим законодательством РФ.

4.4. Займодавец имеет право:

4.4.1. Контролировать целевое использование средств займа, финансовое состояние и платёжеспособность Заёмщика, в том числе путём осмотра места ведения бизнеса, финансово-хозяйственных документов, товарно-материальных ценностей и другого имущества, связанного с деятельностью Заёмщика, целевым использованием займа, исполнением и обеспечением исполнения настоящего Договора;

4.4.2. В любое время в течение срока действия настоящего Договора досрочно потребовать полного досрочного исполнения обязательств по настоящему Договору путем предъявления Заемщику письменного требования о досрочном возврате суммы займа, начисленных процентов за пользование займом и суммы пеней, штрафов, в следующих случаях:

- использование средств не по целевому назначению, отличного от указанного в п. 1.2. настоящего Договора;
- несоблюдение заемщиком условий, указанных в п. 1.3.- 1.8. настоящего Договора.
- при просрочке Заемщиком осуществления очередного ежемесячного платежа по займу более чем на 30 (Тридцать) календарных дней;
- нарушения Заемщиком условий настоящего Договора по осуществлению Займодавцем контроля за финансовым состоянием Заемщика (в том числе, при отказе в предоставлении документов, указанных в п. 4.1.4. настоящего Договора и/или воспрепятствование допуску сотрудников Займодавца на место ведения бизнеса Заемщика и в иные помещения);
- обесценения, значительного уменьшения стоимости, утраты или угрозы обесценения, значительного уменьшения стоимости или утраты обеспечения займа, если Заёмщиком не погашена сумма займа, непокрытая залоговой стоимостью имущества, переданного в залог в целях обеспечения исполнения обязательств по займу или не предоставлена равноценная замена утраченного обеспечения по согласованию с Займодавцем;
- выявление фактов предоставления Заемщиком недостоверной или искаженной информации, в том числе и финансовой;
- смерти Заёмщика (ИП) и/или любого лица, предоставившего обеспечение по настоящему Договору;
- возникновение любых обстоятельств, включая негативное изменение финансового состояния Заемщика, которые, по мнению Займодавца, могут вызвать в дальнейшем невыполнение Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору;
- лица, с которыми Займодавцем заключены договоры, указанные в п. 1.13.1. настоящего Договора, в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору, не выполняют или ненадлежащим образом выполняют обязательства, предусмотренные указанными договорами;
- при предъявлении Заёмщику/Поручителю/Залогодателю требований, в том числе (но не исключительно) исковых, об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, наложения ареста на счета и/или имущество указанных лиц, размер которых ставит под угрозу выполнение Заёмщиком обязательств по настоящему Договору, и/или Поручителем и/или Залогодателем обязательств по договору поручительства и /или договору залога;
- принятия решений о ликвидации или реорганизации Заёмщика/Поручителя(-ей)/ Залогодателя (- ей) в соответствии с законодательством Российской Федерации или прекращения Заёмщиком деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- обращения Заёмщика/Поручителя(-ей)/Залогодателя(-ей), либо третьих лиц в арбитражный суд с заявлением о признании Заёмщика/ Поручителя(-ей)/Залогодателя(-ей) несостоятельным (банкротом).
- при реорганизации Заемщика и отказе в правопреемстве по обязательствам, согласно п. 4.1.9. настоящего Договора;
- при невыполнении обязательств по страхованию, предусмотренных настоящим Договором;
- в других случаях, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством РФ.

4.4.3. Запрашивать у Заемщика документы и сведения, необходимые, для исполнения обязательств по настоящему Договору и (или) оценки финансового положения Заемщика;

4.4.4. Осуществлять проверку достоверности документов и сведений, предоставляемых Заемщиком в рамках настоящего Договора;

4.4.5. Осуществлять выезд на место осуществления хозяйственной деятельности (место ведения бизнеса) Заемщика и производить осмотр производственных и (или) торговых и (или) офисных и (или) иных помещений для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности.

4.4.6. Займодавец вправе уступить права требования по настоящему Договору третьему лицу. Займодавец извещает Заемщика об уступке права требования путем направления письменного уведомления Заемщику заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем Договоре, в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня уступки права требования.

4.4.7. На основании письменного заявления Заемщика предоставлять на возмездной основе справку о размерах задолженности займа и размере начисленных, уплаченных и неуплаченных процентов за пользование займом согласно тарифам Займодавца.

4.4.8. Требовать от Заемщика предоставления документов и сведений, необходимых Займодавцу для исполнения требований Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

4.4.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему договору требовать уплаты штрафных санкций, предусмотренных п. 5.1., 5.2. настоящего Договора.

4.4.10. Осуществлять иные предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ права Займодавца.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нецелевое использование займа Заемщик на основании Претензии обязан уплатить Займодавцу штраф в размере 8 (восемь) процентов от суммы нецелевого использования, и / или исполнить требование, предъявленное займодавцем в соответствии с п. 4.4.2 договора.

5.2. Заемщик на основании Претензии уплачивает Займодавцу штраф в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей и /или исполняет требование, предъявленное Займодавцем в соответствии с п. 4.4.2 договора за каждый факт нарушения в следующих случаях:

- при отказе в предоставлении документов, указанных в п. 4.1.4. настоящего Договора; воспрепятствованию допуску сотрудников Займодавца на место ведения бизнеса Заемщика и в иные помещения, необходимые для контроля Займодавца за исполнением Заемщиком обязательств по настоящему Договору;
- предоставление Заемщиком ложных сведений о себе и своей деятельности;
- и/или однократное несоблюдение условий договора займа.

5.3. При нарушении сроков возврата займа Заемщик уплачивает Займодавцу неустойку в виде пени в размере 0,2% (Ноль целых две десятых) процента от суммы просроченного платежа по исполнению обязательств по возврату суммы займа за каждый календарный день просрочки.

При нарушении сроков уплаты начисленных по займу процентов Заемщик уплачивает Займодавцу неустойку в виде пени в размере 0,2% (Ноль целых две десятых) процента от суммы просроченного платежа по исполнению обязательств по уплате процентов за каждый календарный день просрочки.

Задолженность считается просроченной со дня, когда она должна была быть возвращена, в соответствии с условиями настоящего договора и Графика платежей, до дня её возврата Займодавцу.

5.4. В случае предъявления Займодавцем к Заемщику требования о полном досрочном возврате суммы займа, указанного в п. 4.4.2 настоящего Договора вернуть заемные средства и сумму начисленных процентов в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения Заемщиком соответствующего требования от Займодавца.

5.5. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой стороне причиненные такими нарушениями убытки.

5.6. Возмещение убытков и (или) взыскание неустойки не освобождает сторону, нарушившую настоящий Договор, от исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

5.7. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ЗАЯВЛЕНИЯ И ГАРАНТИИ ЗАЕМЩИКА

РЕДАКЦИЯ РАЗДЕЛА 6 ЕСЛИ ЗАЕМЩИК ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО

6.1. Заемщик заявляет и гарантирует Займодавцу, что:

6.1.1. заключение настоящего договора одобрено всеми органами управления Заемщика, одобрение которых необходимо в соответствии с применимым правом, а также учредительными документами Заемщика. Подписание и исполнение Заемщиком Договора не противоречит применимому праву, учредительным документам Заемщика и другим Договорам, заключенным с Займодавцем и (или) третьими лицами.

6.1.2. Заемщик не нарушает условий какого – либо договора, стороной которого является и (или) которые могут иметь для него обязательную силу.

6.1.3. вся информация, предоставленная Заемщиком Займодавцу в связи с настоящим договором, является достоверной и Заемщик не скрывает никаких фактов, которые если бы они были известны, могли оказать неблагоприятное влияние на решение Займодавца, в связи с заключением настоящего Договора, а также информация и документы, которые будут предоставлены Заемщиком Займодавцу в процессе исполнения настоящего Договора, получены Заемщиком на законных основаниях с получением всех предусмотренных законодательством РФ согласий и разрешений третьих лиц;

6.2. Заемщик подтверждает и гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора Заемщик не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества в понимании терминов Федерального закона Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. № 127-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями, а также что заключение настоящего Договора не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов Заемщика и/или иных третьих лиц.

6.3. Заемщик обязан возместить Займодавцу в полном объеме убытки, причиненные несоблюдением и (или) нарушением указанных в настоящем Договоре заявлений и гарантий.

6.4. Заемщик действует сознательно, добровольно, понимает значение своих действий, не совершает сделку на крайне невыгодных для себя условиях и (или) под влиянием обстоятельств, вынуждающих Заемщика совершать сделку, не заблуждается относительно сделки, ему хорошо известны и понятны все условия настоящего Договора.

РЕДАКЦИЯ РАЗДЕЛА 6 ЕСЛИ ЗАЕМЩИК ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

6.1. Заемщик заявляет и гарантирует Займодавцу, что:

6.1.1. Подписание и исполнение Заемщиком Договора не противоречит применимому праву, учредительным документам Заемщика и другим Договорам, заключенным с Займодавцем и (или) третьими лицами.

6.1.2. Заемщик не нарушает условий какого – либо договора, стороной которого является и (или) которые могут иметь для него обязательную силу.

6.1.3. вся информация, предоставленная Заемщиком Займодавцу в связи с настоящим договором, является достоверной и Заемщик не скрывает никаких фактов, которые если бы они были известны, могли оказать неблагоприятное влияние на решение Займодавца, в связи с заключением настоящего Договора, а также информация и документы, которые будут предоставлены Заемщиком Займодавцу в процессе исполнения настоящего Договора, получены Заемщиком на законных основаниях с получением всех предусмотренных законодательством РФ согласий и разрешений третьих лиц;

6.2. Заемщик подтверждает и гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора Заемщик не отвечает признакам неплатежеспособности и/или недостаточности имущества в понимании терминов Федерального закона Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г. № 127-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями, а также что заключение настоящего Договора не повлечет ущемление каких-либо интересов кредиторов Заемщика и/или иных третьих лиц.

6.4. Заемщик обязан возместить Займодавцу в полном объеме убытки, причиненные несоблюдением и (или) нарушением указанных в настоящем Договоре заявлений и гарантий.

6.5. Заемщик действует сознательно, добровольно, понимает значение своих действий, не совершает сделку на крайне невыгодных для себя условиях и (или) под влиянием обстоятельств, вынуждающих Заемщика совершать сделку, не заблуждается относительно сделки, ему хорошо известны и понятны все условия настоящего Договора.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

7.1. Стороны обязуются не разглашать без письменного согласия каким-либо способом третьим лицам информацию, содержащуюся в настоящем Договоре, и любую иную информацию, которой Стороны обмениваются в связи с подготовкой и исполнением настоящего Договора, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством РФ, в том числе, но не исключительно:

- по запросу государственных органов, уполномоченным запрашивать такую информацию в соответствии с применимым законодательством, на основании должным образом оформленного запроса на предоставление указанной информации;

- по запросу судебных органов, для целей защиты и исполнения прав Сторон Договоров, так и 3-х лиц.

Положения абз. 1 п. 7.1. не распространяется:

- на общедоступную информацию, на информацию, которая станет общеизвестна третьим лицам не по вине Сторон, а также на правоотношения:

- возникающие в случае совершения Займодавцем уступки прав по настоящему Договору, когда новому кредитору передаются все документы, обеспечивающие права Займодавца по настоящему Договору, документы, удостоверяющие права требования Займодавца, а также сообщаются сведения, имеющие значение для осуществления требований кредитора (в том числе копии документов, содержащихся в деле Заемщика);

- возникающие в случае передачи Займодавцем операторам сотовой и телефонной связи, организациям почтовой связи при информировании о платежах по настоящему Договору.

7.2. Информация, указанная в п. 7.1. настоящего Договора предоставляется:

- Займодавцем и Заемщиком с письменного согласия Заемщика и Займодавца соответственно;

- должностным лицам и работникам Займодавца в соответствии с их должностными обязанностями.

7.3. Займодавец вправе раскрывать третьим лицам информацию о Заемщике в целях исполнения требований Федерального закона от 24.07.2007г № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Информация, содержащаяся в реестре субъектов малого и среднего предпринимательства –получателей поддержки, включая информацию о нарушении порядка и условий предоставления поддержки, в том числе о нецелевом использовании средств поддержки, является открытой для ознакомления с ней физических и юридических лиц.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров заинтересованная Сторона направляет Претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом.

8.3. Сторона, которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и отправить письменный ответ заинтересованной Стороне в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вручения претензии.

8.4. Неурегулированные в претензионном порядке споры передаются на разрешение в Арбитражный суд Костромской области, а в случае подведомственности спора суду общей юрисдикции – в Свердловский районный суд города Костромы.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств по нему.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

9.3. В случае необходимости внесения каких-либо изменений по инициативе Заемщика в условия настоящего Договора, а равно в любой из Договоров, заключенных в обеспечение исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору, Заемщик уплачивает Займодавцу вознаграждение, согласно тарифов, действующих на дату подписания дополнительных соглашений к кредитно-обеспечительной документации, а также несет все фактические расходы, связанные с оформлением необходимых документов, прохождением процедур регистрации и т.д. (в том числе в государственных органах и иных организациях).

9.4. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

9.4.1. Стороны определили, что в случае невыполнения условия, указанного п. 1.13.2. или неполучения от Заемщика документов, предусмотренных пп. а-... п. 2.3 настоящего Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора, Займодавец вправе отказаться от дальнейшего исполнения договора займа.

9.5. Направление юридически значимых сообщений:

9.5.1. Заявления, уведомления, извещения, требования, претензии и иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или настоящий Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться только одним из следующих способов:

- нарочно;

- курьерской доставкой. Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего данный документ;

- заказным письмом с уведомлением о вручении;

- электронной почте. Стороны договорились считать документы, подписанные Сторонами и переданные по электронной почте, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору, имеющими юридическую силу, равную силе документа, подписанными оригинальными подписями, с последующей отправкой оригиналов документов нарочным или по почте.

- по системе электронного документооборота, отправленных и полученных в электронном виде с использованием квалифицированной электронной цифровой подписи уполномоченных представителей Сторон.

9.5.2. Юридически значимые сообщения направляются исключительно предусмотренными Договором способами. Направление сообщения иным способом не может считаться надлежащим.

9.5.3. Если иное не предусмотрено законом, или настоящим договором, все юридически значимые сообщения по Договору влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения ей или её представителю.

9.5.4. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

9.5.5. Вся корреспонденция в адрес Займодавца (в случае отправки ее по почте) направляется по почтовому адресу, указанному в разделе 10. «Адреса и банковские реквизиты сторон» настоящего Договора, (в случае отправки ее по электронной почте) направляется по адресу электронной почты, указанному в разделе 10. «Адреса и банковские реквизиты сторон» настоящего Договора..

9.6. Займодавец передает сведения, определенные статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004г. № 218-ФЗ «О кредитных историях» о Заемщике в бюро кредитных историй.

9.7. В случае осуществления частичного досрочного возврата займа График платежей изменяется. Обязательство по получению и подписанию измененного графика платежей возлагается на Заемщика. Заемщик обязан осуществить все необходимые действия по подписанию Графика платежей по месту нахождения Займодавца. В данном случае Заемщик самостоятельно уведомляет поручителей, залогодателей по основному обязательству об изменении Графика платежей.

9.8. Каждая сторона гарантирует, что она имеет действующую антикоррупционную политику или иные внутренние нормативные документы, содержащие соответствующие контрольные процедуры и методики, направленные на противодействие и предотвращение нарушения применимого антикоррупционного законодательства со своей стороны и со стороны своих Связанных лиц, а также обязуется сохранять в силе такие внутренние нормативные документы в течение всего срока действия настоящего Договора. Под связанным лицом подразумевается любое лицо (включая Генеральных директоров, директоров, служащих, сотрудников, агентов, представителей или иных посредников (при их наличии)), которое выполняет поручения или оказывает услуги для или от имени Стороны (во время выполнения таких поручений, оказания таких услуг или осуществления иных действий в таком качестве).

9.9. Каждая сторона гарантирует, что до или на дату вступления в силу настоящего Договора ни она, ни ее связанные лица не предлагали, не обещали, не давали, не одобряли, не требовали и не принимали какие – либо незаконные материальные выплаты или иные выгоды (и не подразумевали, что любые подобные действия будут или могут быть совершены в будущем), связанные каким – либо образом с настоящим Договором. Каждая Сторона также гарантирует, что предприняла разумные меры для предотвращения подобных действий со стороны своих связанных лиц, агентов, либо третьих лиц (при их наличии), контролируемых Стороною.

9.10. Каждая Сторона обязуется и гарантирует обеспечивать, что в течение срока действия настоящего договора данная Сторона, а также ее единоличные исполнительные органы, должностные лица, сотрудники, не будут нарушать (и, насколько это юридически возможно, обеспечит, чтобы ее связанные лица не нарушали) применимое антикоррупционное законодательство, а также не будут совершать каких-либо действий, указанных в п. 9.8. настоящего Договора.

9.11. Если какое-либо положение Договора становится или признается недействительным или не соответствующим Законодательству все остальные положения Договора остаются в силе.

9.12. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются нормами действующего законодательства РФ.

9.13. Настоящий Договор составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два – для Займодавца, один – для Заемщика.

10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЙМОДАВЕЦ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ"

ОГРН 1064401019297

ИНН/КПП 4401062636 /440101001

Юридический и почтовый адрес: 156019, Костромская область, г.о. город Кострома, город Кострома, улица Локомотивная, дом 2, этаж 3, НП/КАБ 5/6

Банковские реквизиты:

Расчетный счет: 40601810613250000001

В Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
БИК: 044525411

Корреспондентский счет: 30101810145250000411

Тел: 8(4942)499-165

Email: info@mkk44.ru

Генеральный директор

_____/ И.О. Фамилия
М.п.

Главный бухгалтер

_____/ И.О. Фамилия

ЗАЕМЩИК

НАИМЕНОВАНИЕ Ю.Л/ИП

ОГРН (ОГРНИП)

ИНН/КПП (ИНН)

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

При заключении договора с индивидуальным предпринимателем дополнительно указываются данные паспорта гражданина Российской Федерации
Паспорт гражданина Российской Федерации серия _____
номер _____, выдан (кем и когда) _____,
код подразделения _____

Банковские реквизиты

Р/с

К/с

БИК

Наименование банка

Тел.

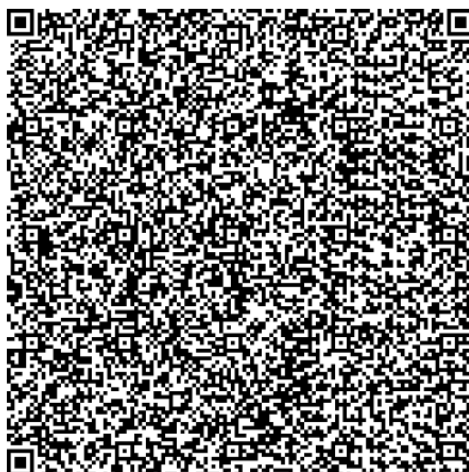
Email (при наличии)

Руководитель (наименование должности)

_____/ _____
М.п.

С условиями настоящего договора целевого займа № от «___» _____ 20__ года ознакомлен(-а) и согласен (-сна):

1. _____



Приложение №1
При индивидуальном графике платежей
К Договору целевого займа № от «___» _____ 20__ года

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

Заемщик:

Договор целевого займа:

Сумма займа:

Срок погашения займа:

Процент по договору:

№ п/п	Дата возврата заемных средств и уплаты процентов	Сумма платежа	Остаток долга (вх.)	Расшифровка суммы платежа			Остаток долга
				Основной долг	Проценты	Прочее	
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							

ЗАЙМОДАВЕЦ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИКРОКРЕДИТНАЯ
КОМПАНИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ"**

ОГРН 1064401019297

ИНН/КПП 4401062636 /440101001

Юридический и почтовый адрес: 156019,
Костромская область, г.о. город Кострома, город
Кострома, улица Локомотивная, дом 2, этаж 3,
НП/КАБ 5/6

Банковские реквизиты:

Расчетный счет: 40601810613250000001

В Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г.
Москве

БИК: 044525411

Корреспондентский счет: 30101810145250000411

Тел: 8(4942)499-165

Email: info@mkk44.ru

Генеральный директор

_____/ И.О. Фамилия

М.п.

Главный бухгалтер

_____/ И.О. Фамилия

ЗАЕМЩИК

НАИМЕНОВАНИЕ Ю.Л/ИП

ОГРН (ОГРНИП)

ИНН/КПП (ИНН)

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

*При заключении договора с индивидуальным
предпринимателем дополнительно указываются данные
паспорта гражданина Российской Федерации*

Паспорт гражданина Российской Федерации
серия _____ номер _____, выдан (кем и
когда) _____, код подразделения _____

Банковские реквизиты

Р/с

К/с

БИК

Наименование банка

Тел.

Email (при наличии)

Руководитель (наименование должности)

_____/ _____

М.п.

Займодавец _____

Заемщик _____